

Wpł. 2019 -04- 24

Zarejestrowano pod poz. 6180

Podpis .....

**OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE**  
**radnego powiatu**

Aleksandrów Kujawski, dnia 19 kwietnia 2019 r.  
(miejscowość)

**Uwaga:**

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

**CZĘŚĆ A**

Ja, niżej podpisany(a), **Lotfi Mansour** .....

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **17.03.1965r.** w **Tunisie** .....

**Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Rodzinna” w Aleksandrowie Kujawskim – osoba współpracująca z małżonkiem – lekarz** .....

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1868), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

**I.**

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **rachunek osobisty PKO BP: 401,09 zł (małżeńska wspólność majątkowa). Rachunek osobisty małżonka PKO BP – 40 431,67 zł ( małżeńska wspólność majątkowa) .**

**Firma współmałżonka NZOZ „Przychodnia Rodzinna” – stan rachunku bankowego PKO BP: 13 369,91 zł (małżeńska wspólność majątkowa).**

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **259,79 USD; 179,01 EUR (małżeńska wspólność majątkowa)**.....



- papiery wartościowe ..... **nie dotyczy** ..... na kwotę: ..... **nie dotyczy** .....

## II.

### 1. Dom o powierzchni:

- **84 m<sup>2</sup>** o wartości: **400 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **własność współmałżonka** .....

- **110 m<sup>2</sup>** o wartości: **400 000,00 zł** .....

tytuł prawny: **własność współmałżonka** .....

### 2. Mieszkanie o powierzchni:

- **78,81m<sup>2</sup> wraz z komórką lokatorską 3m<sup>2</sup> i miejscem parkingowym** o wartości: **455 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- **97 m<sup>2</sup>, działka 6/2 o powierzchni 94,64 m<sup>2</sup>, działka niezabudowana 5/4 o powierzchni 60,53 m<sup>2</sup>** o wartości: **210 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

### 3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: ..... **nie dotyczy**.....

powierzchnia: ..... **nie dotyczy**.....

o wartości: ..... **nie dotyczy**.....

rodzaj zabudowy: ..... **nie dotyczy**.....

tytuł prawny: ..... **nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

..... **nie dotyczy**.....

### 4. Inne nieruchomości:

- **działka 258/1, 228/7, 228/8 o powierzchni 806 m<sup>2</sup> o wartości 80 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **własność współmałżonka** .....

- **działka 228/4, 259/1 o powierzchni 812 m<sup>2</sup> o wartości 80 000,00 zł** .....

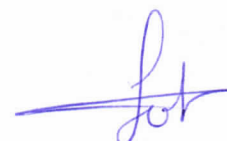
tytuł prawny: **własność współmałżonka** .....

- **Budynek Przychodni w Aleksandrowie Kujawskim, o powierzchni: 405,80 m<sup>2</sup>, działka 6/2 o powierzchni 395,94 m<sup>2</sup>, działka niezabudowana 5/4 o powierzchni 202,32 m<sup>2</sup> o wartości:**

**850 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- **Budynek Przychodni w Ciechocinku, o powierzchni 861,10 m<sup>2</sup>, działka 606/6 o powierzchni**



4075 m<sup>2</sup> o wartości: 2 660 000,00 zł.....  
tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....  
- Zespół dworsko-parkowy Łojewo, o powierzchni 2ha13a58 m<sup>2</sup> o wartości: 2 600 000,00 zł,  
tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....  
- grunty z budynkiem częściowo rozebrany w Nieszawie na działce nr 447/1, o powierzchni  
435 m<sup>2</sup> o wartości: 169 500,00 zł.....  
tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....  
- grunt Aleksandrów Kujawski działka 51/1, o powierzchni 4252m<sup>2</sup> o wartości: 255 687,00 zł,  
tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....  
- grunt Aleksandrów Kujawski działka 51/2, o powierzchni 1346m<sup>2</sup> o wartości: 31 354,00 zł,  
tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....  
- grunt Aleksandrów Kujawski działki 11/4, 14, 13, 15/1, o powierzchni 5059 m<sup>2</sup> o wartości :  
345 000,00 zł tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....  
- grunt rolny zabudowany Łojewo k. Inowrocławia działka 195/18 o powierzchni  
2ha93a96m<sup>2</sup> o wartości : 232 300,00 zł.....  
tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....  
- grunt z budynkiem w Nieszawie działka 447/2 o powierzchni: 36 m<sup>2</sup> o wartości 28 000,00 zł,  
tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

### III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta udziałów: ..... **nie dotyczy** .....  
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: .....  
.....**nie dotyczy**.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....  
..... **nie dotyczy**.....
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:  
.....**nie dotyczy**.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....  
..... **nie dotyczy** .....





#### IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji:

.....nie dotyczy.....

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: .....

.....nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

.....nie dotyczy.....

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji:

.....nie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

.....nie dotyczy.....

#### V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

- W roku 2004 nabyliśmy od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim budynek z gruntem o powierzchni 4075 m<sup>2</sup> w Ciechocinku ul. Zdrojowa 46.

- W latach 2002-2003 nabyliśmy od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim część budynku o powierzchni 320 m<sup>2</sup> położonej w Aleksandrowie Kujawskim ul. Słowackiego 20A.

- 29 kwietnia 2009r. nabyliśmy od Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy zespół dworsko parkowy w Łojewie obejmujący budynek pałacu o powierzchni 1678 m<sup>2</sup> oraz grunty o powierzchni 2ha13a58m<sup>2</sup>.

-W marcu 2012r. nabyliśmy grunty o powierzchni 4252m<sup>2</sup> od Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim.

- 14 marca 2013r. nabyliśmy grunty o powierzchni 1346m<sup>2</sup> od Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim.

- 27 marca 2013r. nabyliśmy od Gminy Nieszawa działkę o powierzchni 435 m<sup>2</sup> z budynkiem do rozbiórki w Nieszawie.
- 09 kwietnia 2014r. nabyliśmy od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim grunty o powierzchni 5059 m<sup>2</sup>.
- 26 września 2014r. nabyliśmy od Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy grunt rolny zabudowany o powierzchni 2ha93a96m<sup>2</sup>. W skład zabudowań wchodzi 2 stodoły, hydrofornia, obora, cieleśnik i studnia.
- 27 lipca 2015r. nabyliśmy od Gminy Nieszawa działkę z budynkiem o powierzchni 36 m<sup>2</sup> w Nieszawie.

#### VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

..... **nie dotyczy** .....

– osobiście: ..... **nie dotyczy** .....

– wspólnie z innymi osobami .....**nie dotyczy** .....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

..... **nie dotyczy** .....

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): ..... **nie dotyczy** .....

– osobiście .....**nie dotyczy**.....

– wspólnie z innymi osobami .....**nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

.....**nie dotyczy**.....

#### VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): .....**nie dotyczy**.....

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): .....**nie dotyczy**.....

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): .....**nie dotyczy**.....

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): .....**nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....**nie dotyczy**.....

### VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: .....

- dochód z prowadzonej przez współmałżonka działalności gospodarczej 2 105 527,25 zł  
NZOZ Przychodnia Rodzinna (małżeńska wspólność majątkowa).....

Dochody współmałżonka:

- dochód z tytułu umowy o dzieło: 880,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa).....

- dochód z innych źródeł: 300,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa) .....

- dieta radnego Starostwo Powiatowe: dochód 18 180,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa) .....

### IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

-Samochód Volkswagen Furgon-karetka 2007r (małżeńska wspólność majątkowa).....

-Samochód Volkswagen Sharan 2007r (małżeńska wspólność majątkowa) .....

-Samochód Jeep Grand Cherokee 2008r. (małżeńska wspólność majątkowa) .....

-Wyposażenie Przychodni Rodzinnej 1 838 000,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa) .....

-Samochód Peugeot Boxer 2011r. (małżeńska wspólność majątkowa).....

-Samochód Skoda Citigo 2013r. (małżeńska wspólność majątkowa) .....

- Samochód Skoda Citigo 2015r. (małżeńska wspólność majątkowa) .....



**X.**

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- 1. Kredyt zaciągnięty w PKO BP w Ciechocinku na działalność bieżącą firmy. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2018r. wynosi 90 909,08 zł oraz stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 2. Kredyt hipoteczny mieszkaniowy zaciągnięty w PKO BP w Ciechocinku na zakup mieszkania w Bydgoszczy. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 270 583,28 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 3. Kredyt hipoteczny mieszkaniowy zaciągnięty w PKO BP w Ciechocinku na zakup mieszkania w Aleksandrowie Kuj. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 14 626,70 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 4. Leasing operacyjny zaciągnięty w VW Leasing GMBH na samochód VW GOLF VII. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 80 912,88 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 5. Leasing operacyjny zaciągnięty w Alior Leasing Sp. z o.o. na samochód Jeep Renegade. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 55 857,68 zł i stanowi wspólne zobowiązanie z małżonkiem.**
- 6. Leasing operacyjny zaciągnięty z VW Leasing GMBH na samochód Skoda Kodiaq. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 160 628,92 zł i stanowi wspólne zobowiązanie z małżonkiem.**
- 7. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup myjni endoskopowej. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 10 154,37 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 8. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup autoklawu. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 13 875,62 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 9. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup zestawu endoskopowego. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 147 081,58 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 10. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup densytometru. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2018r. wynosi 87 563,91 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**



