



OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE radnego powiatu

Aleksandrów Kujawski, dnia 19 kwiecień 2019 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Edyta Stefaniak- Mansour, Stefaniak**.....
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **19.11.1966 r. w Bydgoszczy**.....

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Rodzinna” w Aleksandrowie Kujawskim – właściciel.....

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1868), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **rachunek osobisty PKO BP: 40 431,67 zł (małżeńska wspólność majątkowa). Rachunek osobisty małżonka PKO BP: 401,09 zł (małżeńska wspólność majątkowa) .**
Firma NZOZ „Przychodnia Rodzinna” – stan rachunku bankowego PKO BP: 13 369,91 zł (małżeńska wspólność majątkowa).
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **259,79 USD; 179,01 EUR (małżeńska**

- wspólność majątkowa).....
- papiery wartościowe: **nie dotyczy**
- na kwotę:**nie dotyczy**.....

II.

1. Dom o powierzchni:
 - **84 m²**, o wartości: **400 000,00 zł**
 - tytuł prawny: **odrębność majątkowa**.....
 - **110 m²**, o wartości: **400 000,00 zł**
 - tytuł prawny: **odrębność majątkowa**.....
2. Mieszkanie o powierzchni:
 - **78,81m² wraz z komórką lokatorską 3m² i miejscem parkingowym** o wartości: **455 000,00 zł**.....
 - tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
 - **97 m²,działka 6/2 o powierzchni 94,64 m², działka niezabudowana 5/4 o powierzchni 60,53 m²** o wartości: **210 000,00 zł**.....
 - tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
3. Gospodarstwo rolne:
 - rodzaj gospodarstwa:**nie dotyczy**.....
 - powierzchnia: **nie dotyczy**.....
 - o wartości: **nie dotyczy**.....
 - rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**.....
 - tytuł prawny: **nie dotyczy**.....
 - Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:**nie dotyczy**.....
4. Inne nieruchomości:
 - **działka 258/1, 228/7, 228/8 o powierzchni 806 m², o wartości: 80 000,00 zł**
 - tytuł prawny: **odrębność majątkową**
 - **działka 228/4, 259/1 o powierzchni 812 m², o wartości: 80 000,00 zł**
 - tytuł prawny: **odrębność majątkową**
 - **Budynek Przychodni w Aleksandrowie Kujawskim, o powierzchni: 405,80 m², działka 6/2 o powierzchni 395,94 m², działka niezabudowana 5/4 o powierzchni 202,32 m²** o wartości: **850 000,00 zł**.....
 - tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....



- Budynek Przychodni w Ciechocinku, o powierzchni 861,10 m², działka 606/6 o powierzchni 4075 m² o wartości: 2 660 000,00 zł....., tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- Zespół dworsko-parkowy Łojewo, o powierzchni 2ha13a58 m² o wartości: 2 600 000,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunty z budynkiem częściowo rozebranych w Nieszawie na działce nr 447/1, o powierzchni 435 m² o wartości: 169 500,00 zł....., tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt Aleksandrów Kujawski działka 51/1, o powierzchni 4252m² o wartości: 255 687,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt Aleksandrów Kujawski działka 51/2, o powierzchni 1346m² o wartości: 31 354,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt Aleksandrów Kujawski działki 11/4, 14, 13 15/1, o powierzchni 5059 m² o wartości : 345 000,00 zł tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt rolny zabudowany Łojewo k. Inowrocławia działka 195/18 o powierzchni 2ha93a96m² o wartości : 232 300,00 zł....., tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt z budynkiem w Nieszawie działka 447/2 o powierzchni: 36 m² o wartości 28 000,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta udziałów:
.....**nie dotyczy**.....
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:
.....**nie dotyczy**.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
..... **nie dotyczy**.....
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
.....**nie dotyczy**.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
.....**nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji:

..... **nie dotyczy**.....

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:

..... **nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

..... **nie dotyczy**.....

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji:

..... **nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

..... **nie dotyczy**.....

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

- W roku 2004 nabyliśmy od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim budynek z gruntem o powierzchni 4075 m² w Ciechocinku ul. Zdrojowa 46.

- W latach 2002-2003 nabyliśmy od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim część budynku o powierzchni 320 m² położonej w Aleksandrowie Kujawskim ul. Słowackiego 20A.

- 29 kwietnia 2009r. nabyliśmy od Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy zespół dworsko parkowy w Łojewie obejmujący budynek pałacu o powierzchni 1678 m² oraz grunty o powierzchni 2ha13a58m².

- W marcu 2012r. nabyliśmy grunty o powierzchni 4252m² od Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim.

- 14 marca 2013r. nabyliśmy grunty o powierzchni 1346m² od Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim.

- 27 marca 2013r. nabyliśmy od Gminy Nieszawa działkę o powierzchni 435 m² z budynkiem do rozbiórki w Nieszawie.

- 09 kwietnia 2014r. nabyliśmy od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim grunty o powierzchni 5059 m².

- 26 września 2014r. nabyliśmy od Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy grunt

rolny zabudowany o powierzchni 2ha93a96m². W skład zabudowań wchodzi 2 stodoły, hydrofornia, obora, cieleńnik i studnia.

- 27 lipca 2015r. nabyliśmy od Gminy Nieszawa działkę z budynkiem o powierzchni 36 m² w Nieszawie.

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

w Aleksandrowie Kujawskim.....

- osobiście: **Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Rodzinna” – świadczenia usług medycznych (osoba fizyczna)**

- wspólnie z innymi osobami**nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) przychód i dochód w wysokości:
przychód : 7 596 166,06 zł , dochód: 2 105 527,25 zł (małżeńska wspólność majątkowa)

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

.....**nie dotyczy**.....

- osobiście**nie dotyczy**.....

- wspólnie z innymi osobami**nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

.....**nie dotyczy**.....

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):**nie dotyczy**.....

- jestem członkiem zarządu (od kiedy):**nie dotyczy**.....

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):**nie dotyczy**.....

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):**nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:**nie dotyczy**.....

VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- **dochód z tytułu umowy o dzieło: 880,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)**.....

- dochód z innych źródeł : 300,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)
- dieta radnego Starostwo Powiatowe: dochód 18180,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa).....
- dochód z odpłatnego zbycia papierów wartościowych: 6 202,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)
- dochód z prowadzonej działalności gospodarczej 2 105 527,25 zł NZOZ Przychodnia Rodzinna (małżeńska wspólność majątkowa).....

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- Samochód Volkswagen Furgon-karetka 2007r (małżeńska wspólność majątkowa).....
- Samochód Volkswagen Sharan 2007r (małżeńska wspólność majątkowa)
- Samochód Jeep Grand Cherokee 2008r. (małżeńska wspólność majątkowa)
- Wyposażenie Przychodni Rodzinnej 1 838 000,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)
- Samochód Peugeot Boxer 2011r. (małżeńska wspólność majątkowa).....
- Samochód Skoda Citigo 2013r. (małżeńska wspólność majątkowa)
- Samochód Skoda Citigo 2015r. (małżeńska wspólność majątkowa)

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- 1. Kredyt zaciągnięty w PKO BP w Ciechocinku na działalność bieżącą firmy. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2018r. wynosi 90 909,08 zł oraz stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 2. Kredyt hipoteczny mieszkaniowy zaciągnięty w PKO BP w Ciechocinku na zakup mieszkania w Bydgoszczy. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 270 583,28 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 3. Kredyt hipoteczny mieszkaniowy zaciągnięty w PKO BP w Ciechocinku na zakup mieszkania w Aleksandrowie Kuj. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 14 626,70 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 4. Leasing operacyjny zaciągnięty w VW Leasing GMBH na samochód VW GOLF VII. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 80 912,88 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 5. Leasing operacyjny zaciągnięty w Alior Leasing Sp. z o.o. na samochód Jeep Renegade. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 55 857,68 zł i stanowi wspólne zobowiązanie z**

małżonkiem.

6. Leasing operacyjny zaciągnięty z VW Leasing GMBH na samochód Skoda Kodiaq. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 160 628,92 zł i stanowi wspólne zobowiązanie z małżonkiem.

7. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup myjni endoskopowej. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 10 154,37 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
8. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup autoklawu. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 13 875,62 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
9. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup zestawu endoskopowego. Stan zadłużenia na 31.12.2018r. wynosi 147 081,58 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
10. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup densytometru. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2018r. wynosi 87 563,91 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.



Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

19 KWI. 2019
.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis)