



## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE radnego powiatu

Aleksandrów Kujawski, dnia 28.04.2021r.  
(miejscowość)

### Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzycelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZEŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Edyta Stefaniak- Mansour, Stefaniak**.....  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **19.11.1966 r. w Bydgoszczy**.....

**Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Rodzinna” w Aleksandrowie Kujawskim – właściciel,**

**Radna Powiatu Aleksandrowskiego** .....  
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1868), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

### I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **rachunek osobisty: 902,51 zł**  
**(małżeńska wspólność majątkowa). Rachunek osobisty małżonka: 1 681,55 zł**  
**(małżeńska wspólność majątkowa). Rachunek wspólny małżonków: 159 171,65 zł**  
**(małżeńska wspólność majątkowa).**
- Firma NZOZ „Przychodnia Rodzinna” – stan rachunku bankowego: 8 901,79 zł**  
**(małżeńska wspólność majątkowa).**

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **124,09 USD; 173,35 EUR (małżeńska wspólność majątkowa)**.....
- papiery wartościowe: ..... **nie dotyczy** .....

**II.**

1. Dom o powierzchni:

- **84 m<sup>2</sup>**, o wartości: **400 000,00 zł** .....

tytuł prawny: **odrębność majątkowa**.....

- **110 m<sup>2</sup>**, o wartości: **400 000,00 zł** .....

tytuł prawny: **odrębność majątkowa**.....

2. Mieszkanie o powierzchni:

- **78,81m<sup>2</sup>** wraz z komórką lokatorską **3m<sup>2</sup>** i miejscem parkingowym o wartości: **455 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- **97 m<sup>2</sup>**, działka o powierzchni **94,64 m<sup>2</sup>**, działka niezabudowana o powierzchni **60,53 m<sup>2</sup>** o wartości: **210 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: ..... **nie dotyczy** .....

powierzchnia: ..... **nie dotyczy**.....

o wartości: ..... **nie dotyczy**.....

rodzaj zabudowy: ..... **nie dotyczy**.....

tytuł prawny: ..... **nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

..... **nie dotyczy**.....

4. Inne nieruchomości:

- **działka** o powierzchni **806 m<sup>2</sup>**, o wartości: **80 000,00 zł** .....

tytuł prawny: **odrębność majątkową** .....

- **działka** o powierzchni **812 m<sup>2</sup>**, o wartości: **80 000,00 zł** .....

tytuł prawny: **odrębność majątkową** .....

- **Budynek Przychodni w Aleksandrowie Kujawskim**, o powierzchni: **405,80 m<sup>2</sup>**, działka o powierzchni **395,94 m<sup>2</sup>**, działka niezabudowana o powierzchni **202,32 m<sup>2</sup>** o wartości:

**850 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- Budynek Przychodni w Ciechocinku, o powierzchni 925,80 m<sup>2</sup>, działka o powierzchni 4075 m<sup>2</sup> o wartości: 3 810 000,00 zł....., tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- Zespół dworsko-parkowy, o powierzchni 2ha13a58 m<sup>2</sup> o wartości: 2 700 000,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....,
- grunty z budynkiem częściowo rozebrany ,o powierzchni 435 m<sup>2</sup> o wartości: 169 500,00 zł....., tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....,
- grunt Aleksandrów Kujawski, o powierzchni 4252m<sup>2</sup> o wartości: 255 687,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt Aleksandrów Kujawski, o powierzchni 1346m<sup>2</sup> o wartości: 31 354,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt rolny zabudowany o powierzchni 2ha93a96m<sup>2</sup> o wartości : 232 300,00 zł....., tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt z budynkiem o powierzchni: 36 m<sup>2</sup> o wartości 28 000,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

### III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta udziałów: ..... **nie dotyczy**.....  
 udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: ..... **nie dotyczy** .....  
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: ..... **nie dotyczy** .....
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: .....  
 .....**nie dotyczy**.....  
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: ..... **nie dotyczy** .....

### IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji: .....  
 .....**nie dotyczy**.....  
 akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: ..... **nie dotyczy** .....  
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: ....**nie dotyczy** .....
- Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji:



..... **nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:  
..... **nie dotyczy**.....

#### V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

- część budynku o powierzchni 320 m<sup>2</sup> w Aleksandrowie Kujawskim – lata 2002-2003 od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim
- budynek z gruntem o powierzchni 4075 m<sup>2</sup> w Ciechocinku – rok 2004 od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim
- budynek o powierzchni 1678 m<sup>2</sup> oraz grunty o powierzchni 2ha13a58m<sup>2</sup> w Łojewie – 29 kwietnia 2009r. od Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy
- grunty o powierzchni 4252m<sup>2</sup> - marzec 2012r. od Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim.
- grunty o powierzchni 1346m<sup>2</sup> - 14 marca 2013r. od Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim.
- działkę o powierzchni 435 m<sup>2</sup> z budynkiem do rozbiórki – 27 marca 2013r. od Gminy Nieszawa.
- grunty o powierzchni 5059 m<sup>2</sup> – 09 kwietnia 2014r. od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim.
- grunt rolny zabudowany o powierzchni 2ha93a96m<sup>2</sup> – 26 września 2014r. od Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy
- działka z budynkiem o powierzchni 36 m<sup>2</sup> – 27 lipca 2015r. od Gminy Nieszawa

#### VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

w Aleksandrowie Kujawskim.....

- osobiście: Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Rodzinna” – świadczenia usług medycznych ( osoba fizyczna). .....
- wspólnie z innymi osobami ..... **nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) przychód i dochód w wysokości:  
**przychód : 8 486 397,35 zł , dochód: 2 257 331,49 zł (małżeńska wspólność majątkowa)**

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej



działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): ..... **nie dotyczy** .....

– osobiście .....**nie dotyczy**.....

– wspólnie z innymi osobami .....**nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .... **nie dotyczy** .....

## VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): .....**nie dotyczy**.....

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): .....**nie dotyczy**.....

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): .....**nie dotyczy**.....

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): .....**nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....**nie dotyczy**.....

## VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: .....

- **dieta radnego Starostwo Powiatowe: dochód 21000,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)**.....

- **dochód z prowadzonej działalności gospodarczej 2 257 331,49 zł NZOZ Przychodnia Rodzinna (małżeńska wspólność majątkowa)**.....

Dochody współmałżonka:

- **dieta radnego Starostwo Powiatowe: dochód 21 000,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)** .....

## IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

-**Samochód Volkswagen Furgon-karetka 2007r (małżeńska wspólność majątkowa)**.....

-**Samochód Volkswagen Sharan 2007r (małżeńska wspólność majątkowa)** .....

-**Wyposażenie Przychodni Rodzinnej 4 600 000,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)** .....

-**Samochód Peugeot Boxer 2011r. (małżeńska wspólność majątkowa)**.....

-**Samochód Skoda Citigo 2013r. (małżeńska wspólność majątkowa)** .....

- **Samochód Skoda Citigo 2015r. (małżeńska wspólność majątkowa)** .....

- **Samochód VW Golf 2017r. (małżeńska wspólność majątkowa)** .....

- **Samochód Jeep Renegade 2017r. (małżeńska wspólność majątkowa)** .....



**X.**

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- 1. Kredyt hipoteczny mieszkaniowy zaciągnięty w PKO BP w Ciechocinku na zakup mieszkania w Bydgoszczy. Stan zadłużenia na 31.12.2020r. wynosi 182 279,98 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 2. Kredyt bankowy zaciągnięty w PKO BP w Ciechocinku na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2020r. wynosi 231 428,56 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 3. Kredyt bankowy PKO Leasing SA zaciągnięty za zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na 31.12.2020r. wynosi 2 785 236,78 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 4. Leasing operacyjny zaciągnięty w VW Financial Services na samochód AUDI Q5. Stan zadłużenia na 31.12.2020r. wynosi 158 309,54 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 5. Leasing operacyjny zaciągnięty w Mercedes-Benz Leasing na samochód Mercedes-Benz. Stan zadłużenia na 31.12.2020r. wynosi 200 684,70 zł i stanowi wspólne zobowiązanie z małżonkiem.**
- 6. Leasing operacyjny zaciągnięty z VW Leasing GMBH na samochód Skoda Kodiaq. Stan zadłużenia na 31.12.2020r. wynosi 47 243,80 zł i stanowi wspólne zobowiązanie z małżonkiem.**
- 7. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup autoklawu. Stan zadłużenia na 31.12.2020r. wynosi 7 058,25 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 8. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup zestawu endoskopowego. Stan zadłużenia na 31.12.2020r. wynosi 74 818,56 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 9. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup densytometru. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2020r. wynosi 45 587,24 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 10. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup konsoli czytnika. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2020r. wynosi 7 563,82 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 11. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup stacji diagnostyczno-opisowej. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2020r. wynosi 25 784,55 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 12. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup czytnika. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2020r. wynosi 28 188,52 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 13. Umowa pożyczki zaciągnięta w PKO Leasing S.A. na zakup USG. Stan zadłużenia na**



dzień 31.12.2020r. wynosi 84 907,09 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.  
14. Kredyt w rachunku bieżącym PKO BP w kwocie limitu 50 000,00 zł na finansowanie bieżącej działalności. Wykorzystanie na dzień 31.12.2020r. – 19 265,86 zł.

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

.....  
Almouda by 29.04.2021 .....  
(miejscowość, data) (podpis)