



OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego powiatu

Aleksandrów Kujawski, dnia 28.04.2022r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Edyta Stefaniak- Mansour, Stefaniak**.....
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **19.11.1966 r. w Bydgoszczy**.....

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Rodzinna” w Aleksandrowie Kujawskim – właściciel,

Radna Powiatu Aleksandrowskiego
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1868), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **rachunek osobisty: 2463,01 zł (małżeńska wspólność majątkowa). Rachunek osobisty małżonka: 13199,36 zł (małżeńska wspólność majątkowa). Rachunek wspólny małżonków: 39801,34 zł (małżeńska wspólność majątkowa).**
- Firma NZOZ „Przychodnia Rodzinna” – stan rachunku bankowego: 12 245,83 zł (małżeńska wspólność majątkowa).**

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **104,74 USD; 170,61 EUR (małżeńska wspólność majątkowa)**.....
- papiery wartościowe: **nie dotyczy**

II.

1. Dom o powierzchni:

- **84 m²**, o wartości: **400 000,00 zł**

tytuł prawny: **odrębność majątkowa**.....

- **110 m²**, o wartości: **400 000,00 zł**

tytuł prawny: **odrębność majątkowa**.....

2. Mieszkanie o powierzchni:

- **78,81m² wraz z komórką lokatorską 3m² i miejscem parkingowym** o wartości: **455 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- **97 m²,działka** o powierzchni **94,64 m²**, działka niezabudowana o powierzchni **60,53 m²** o wartości: **210 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- **76,06 m² wraz z miejscem parkowym** o wartości o wartości **773 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa:**nie dotyczy**.....

powierzchnia: **nie dotyczy**.....

o wartości: **nie dotyczy**.....

rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**.....

tytuł prawny: **nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

.....**nie dotyczy**.....

4. Inne nieruchomości:

- **działka** o powierzchni **806 m²**, o wartości: **80 000,00 zł**

tytuł prawny: **odrębność majątkową**

- **działka** o powierzchni **812 m²**, o wartości: **80 000,00 zł**

tytuł prawny: **odrębność majątkową**

- **Budynek Przychodni w Aleksandrowie Kujawskim**, o powierzchni: **405,80 m²**, działka o powierzchni **395,94 m²**, działka niezabudowana o powierzchni **202,32 m²** o wartości:

850 000,00 zł.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- Budynek Przychodni w Ciechocinku, o powierzchni 925,80 m², działka o powierzchni 4075 m² o wartości: 3 810 000,00 zł....., tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- Zespół dworsko-parkowy, o powierzchni 2ha13a58 m² o wartości: 2 700 000,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunty z budynkiem częściowo rozebrany, o powierzchni 435 m² o wartości: 169 500,00 zł....., tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt Aleksandrów Kujawski, o powierzchni 4252m² o wartości: 255 687,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt Aleksandrów Kujawski, o powierzchni 1346m² o wartości: 31 354,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt rolny zabudowany o powierzchni 2ha93a96m² o wartości : 232 300,00 zł....., tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- grunt z budynkiem o powierzchni: 36 m² o wartości 28 000,00 zł, tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- lokal niemieszkalny o powierzchni 130,59 m², o wartości: 615 000,00 zł tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**.....
 udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:**nie dotyczy**
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:**nie dotyczy**.....
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:**nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji:**nie dotyczy**.....
 akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:**nie dotyczy**
- Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji:

..... **nie dotyczy**.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
.....**nie dotyczy**.....

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

- część budynku o powierzchni 320 m² w Aleksandrowie Kujawskim – lata 2002-2003 od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim

- budynek z gruntem o powierzchni 4075 m² w Ciechocinku – rok 2004 od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim

- budynek o powierzchni 1678 m² oraz grunty o powierzchni 2ha13a58m² w Łojewie – 29 kwietnia 2009r. od Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy

-grunty o powierzchni 4252m² - marzec 2012r. od Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim.

- grunty o powierzchni 1346m² - 14 marca 2013r. od Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim.

- działkę o powierzchni 435 m² z budynkiem do rozbiórki – 27 marca 2013r. od Gminy Nieszawa.

- grunty o powierzchni 5059 m² – 09 kwietnia 2014r. od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim.

- grunt rolny zabudowany o powierzchni 2ha93a96m² – 26 września 2014r. od Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy

- działka z budynkiem o powierzchni 36 m² – 27 lipca 2015r. od Gminy Nieszawa

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

w Aleksandrowie Kujawskim.....

– osobiście: Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Rodzinna” – świadczenia usług medycznych (osoba fizyczna).

– wspólnie z innymi osobami**nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) przychód i dochód w wysokości:
przychód : 12 039 383,90 zł , dochód: 3 191 767,27 zł (małżeńska wspólność majątkowa)

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej

działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście **nie dotyczy**

- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- **dieta radnego Starostwo Powiatowe: dochód 25305,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)**

- **dochód z prowadzonej działalności gospodarczej 3 191 767,27 zł NZOZ Przychodnia Rodzinna (małżeńska wspólność majątkowa)**

Dochody współmałżonka:

- **dieta radnego Starostwo Powiatowe: dochód 25 455,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)**

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- **Samochód Volkswagen Furgon-karetka 2007r (małżeńska wspólność majątkowa)**

- **Samochód Volkswagen Sharan 2007r (małżeńska wspólność majątkowa)**

- **Wyposażenie Przychodni Rodzinnej 4 600 000,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)**

- **Samochód Peugeot Boxer 2011r. (małżeńska wspólność majątkowa)**

- **Samochód Skoda Citigo 2013r. (małżeńska wspólność majątkowa)**

- **Samochód Skoda Citigo 2015r. (małżeńska wspólność majątkowa)**

- **Samochód Jeep Renegade 2017r. (małżeńska wspólność majątkowa)**

- **Samochód Skoda Kodiaq 2018r.(małżeńska wspólność majątkowa)**

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- 1. Kredyt hipoteczny mieszkaniowy zaciągnięty w PKO BP w Ciechocinku na zakup mieszkania w Bydgoszczy. Stan zadłużenia na 31.12.2021r. wynosi 135 172,92 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 2. Kredyt bankowy zaciągnięty w PKO BP w Ciechocinku na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2021r. wynosi 128 571,40 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 3. Kredyt bankowy PKO Leasing SA zaciągnięty za zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na 31.12.2021r. wynosi 2 244 750,55 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 4. Leasing operacyjny zaciągnięty w VW Financial Services na samochód AUDI Q5. Stan zadłużenia na 31.12.2021r. wynosi 100 195,72 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 5. Leasing operacyjny zaciągnięty w Mercedes-Benz Leasing na samochód Mercedes-Benz. Stan zadłużenia na 31.12.2021r. wynosi 132 751,66 zł i stanowi wspólne zobowiązanie z małżonkiem.**
- 6. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na 31.12.2021r. wynosi 35 091,30 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 7. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2021r. wynosi 22 499,52 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 8. Umowa pożyczki zaciągnięta w PKO Leasing S.A. na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2021r. wynosi 41 367,55 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 9. Umowa pożyczki zaciągnięta w Santander Leasing na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2021r. wynosi 69 052,14 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 10. Kredyt hipoteczny mieszkaniowy zaciągnięty w PKO BP na zakup mieszkania w Poznaniu. Stan zadłużenia na 31.12.2021r. wynosi 607 902,92 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 11. Umowa pożyczki zaciągnięta w PKO BP na zakup lokalu w Toruniu. Stan zadłużenia na 31.12.2021r. wynosi 170 689,62 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 12. Umowa pożyczki zaciągnięta w PKO BP na zakup lokalu w Toruniu. Stan zadłużenia na 31.12.2021r. wynosi 280 169,50 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**
- 13. Subwencja PFR. Stan zadłużenia na 31.12.2021r. wynosi 197 916,65 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.**



CZEŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Cielno

.....
(miejscowość, data)

20.01.2022

Edyta Szymańska

.....
(podpis)