

# Specyfikacja Warunków Zamówienia

---

**Załącznik nr 1b do SWZ:** Warunki obligatoryjne – definicje pojęć i obligatoryjna treść klauzul dodatkowych, dotyczące zamówienia.

**Franszyza integralna** – dolna granica odpowiedzialności ubezpieczyciela.

**Franszyza redukcyjna** – kwotowy udział własny ubezpieczającego/ubezpieczonego w każdej szkodzie.

**Udział własny** – procentowy udział ubezpieczającego/ubezpieczonego w każdej szkodzie.

**Dym i sadza** – zawiesina cząsteczek w powietrzu będącą skutkiem spalania; zakres ubezpieczenia obejmuje szkody spowodowane przez oddziaływanie dymu lub sadzy na przedmiot ubezpieczenia, nawet jeśli nie było ognia.

**Śnieg/lód** – szkody wyrządzone w ubezpieczonym mieniu, powstałe wskutek bezpośredniego działania ciężaru śniegu lub lodu na przedmiot ubezpieczenia albo przewrócenie się pod wpływem ciężaru śniegu lub lodu mienia sąsiedniego na mienie ubezpieczone, a także szkody polegające na zalaniu wskutek topnienia śniegu lub lodu.

**Mróz** – szkody wyrządzone w ubezpieczonym mieniu przez mróz; za mróz uważa się ujemną temperaturę powietrza, tj. poniżej zera stopni Celsjusza.

**Pożar** – szkody spowodowane przez działanie ognia, który przedostał się poza palenisko lub powstał poza paleniskiem lub bez paleniska i rozszerzył się o własnej sile, niezależnie od miejsca jego powstania.

**Trzęsienie ziemi** – szkody spowodowane przez naturalne i gwałtowne wstrząsy skorupy ziemskiej.

**Uderzenie pojazdu** – bezpośrednio uderzenie, najechanie lub inne uszkodzenie ubezpieczonego przedmiotu przez pojazd mechaniczny, szynowy lub jednostkę pływającą, w tym również pojazd należący lub użytkowany przez ubezpieczonego.

**Upadek drzew, budynków lub budowli** – przewrócenie się na ubezpieczone mienie drzew, budynków, budowli, słupów energetycznych, urządzeń technicznych (m.in.: anten, kominów, dźwigów, latarni, masztów itp.) lub ich części bądź elementów.

**Upadek statku powietrznego** – katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu silnikowego, bezsilnikowego lub innego obiektu latającego (również dronów), a także upadek ich części, przewożonego ładunku lub konieczności zrzutu ładunku lub paliwa ze statku powietrznego.

**Zapadanie się ziemi** – szkody spowodowane przez obniżenie terenu z powodu zawalenia się podziemnych pustych przestrzeni, z wyłączeniem szkód górniczych (wyłączone są szkody górnicze i wynikające z ruchu zakładu górniczego w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze oraz aktów wykonawczych do ustawy). Zakres ochrony nie obejmuje zapadania się ziemi jako następstwa działalności człowieka (man-made movements).

**Osuwanie się ziemi** – szkody spowodowane przez ruch ziemi na naturalnych stokach, niespowodowany działalnością człowieka.

**Powódź** – zalanie terenów w następstwie:

1. podniesienia się wody w korytach wód płynących lub stojących (w tym zalanie terenów na skutek sztormu);
2. spływu wód po zboczach i stokach.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także szkody w ubezpieczonym mieniu spowodowane przenoszeniem przedmiotów przez wody powodziowe. Zakres ubezpieczenia obejmuje również szkody w wyniku powodzi w mieniu znajdującym się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne, z wyłączeniem mienia znajdującego się na terenach pomiędzy linią brzegu

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

---

a wałem powodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem.

Nie mają zastosowania wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela z tytułu historycznego występowania powodzi w miejscu ubezpieczenia, zawarte w ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia.

Zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje również podtopienie mienia spowodowane w wyniku deszczu nawalnego, deszczu, topnienia mas śniegu lub lodu, spływu wód po zboczach lub stokach, podniesienia się poziomu wód gruntowych (dla podniesienia się poziomu wód gruntowych do limitu w wysokości 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia) oraz wystąpienia powodzi w sąsiednim otoczeniu (w tym podniesienie się poziomu wody w wyniku powodzi).

**Deszcz nawalny** – za deszcz nawalny uważa się opad deszczu o współczynniku wydajności co najmniej 2, potwierdzonym przez stację pomiarową Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, znajdującą się najbliżej miejsca ubezpieczenia, w którym powstała szkoda. W razie braku takiego potwierdzenia ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie, jeżeli stan faktyczny i rozmiar szkód w miejscu ich powstania lub w najbliższym sąsiedztwie świadczy o działaniu deszczu nawalnego. Przy czym ubezpieczyciel nie może odmówić odszkodowania na podstawie jedynie własnej oceny stanu faktycznego i rozmiarów szkody, niepopartej zaświadczeniem wydanym przez stację pomiarową Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, znajdującą się najbliżej miejsca ubezpieczenia.

**Deszcz** – intensywny opad deszczu, który spowodował szkody w ubezpieczonym mieniu.

**Huragan** – wiatr o prędkości min. 13,9 m/s; ochroną ubezpieczeniową objęte są również następstwa szkód spowodowanych przez uderzenie części budynków, drzewa i ich części lub inne przedmioty powalone lub unoszone przez huragan.

**Wiatr** – wiatr którego działanie wyrządza szkody w miejscu ubezpieczenia; ochroną ubezpieczeniową objęte są również następstwa szkód spowodowanych przez uderzenie części budynków, drzewa i ich części lub inne przedmioty powalone lub unoszone przez wiatr.

**Wandalizm** – zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia w związku z usiłowaniem lub dokonaniem kradzieży z włamaniem albo rabunku.

**Dewastacja** – rozmyślne uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie. W zakresie obligatoryjnym ryzyko dewastacji obejmuje szkody powstałe wskutek porysowania, pomalowania, itp., w tym graffiti.

**Maszyny, urządzenia, wyposażenie** – mienie z różnych grup KŚT oraz spoza nich; rzeczowe ruchome, składniki majątku wykorzystywane w prowadzonej działalności, niestanowiące elementów budynków i budowli, niebędące środkami obrotowymi ani nakładami inwestycyjnymi (m.in. maszyny, dźwigi osobowe, towarowe i dla niepełnosprawnych – np. platformy, sprzęt elektroniczny i elektryczny, agregaty, urządzenia elektryczne, kotły, sprzęt nagłaśniający, audiowizualny, sportowy, zestawy laboratoryjne, naukowe, eksponaty wystawiennicze, makiety, stoiska, instrumenty muzyczne, elementy promocyjne, rekwizyty, eksponaty, meble i pozostałe wyposażenie, a także dzieła sztuki, anteny i maszty telewizyjne, satelitarne, przekaźnikowe, inne).

**Środki obrotowe** – materiały, wytworzone lub przetworzone produkty gotowe albo znajdujące się w toku produkcji, półprodukty, surowce, towary nabyte w celu sprzedaży, jej wsparcia lub związane z bieżącą działalnością, a niebędące maszynami, urządzeniami ani wyposażeniem, obejmujące m.in. materiały i przyrządy do bieżącej działalności, środki czystości, towary na sprzedaż, materiały promocyjne, środki służące do pracy dydaktycznej, naukowej, edukacyjnej i kulturalnej, rozmaite materiały pomocnicze, zapasy, opakowania oraz zmagazynowane, niebędące w użytkowaniu maszyny, aparaty, urządzenia, a także części zapasowe i narzędzia itp.

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

---

**Środki niskocenne** – w oparciu o kryterium określone w ustawie o podatku dochodowym, do środków niskocennych zaliczone są środki trwałe o wartości poniżej 10 000,00 zł. Środki niskocenne obejmują mienie ruchome wykorzystywane do prowadzenia działalności, które nie stanowi środków obrotowych ani środków trwałych w rozumieniu obowiązujących przepisów o rachunkowości oraz nie zostało ujęte w ewidencji środków trwałych.

**Środki z konta 013** – środki wydane do używania na potrzeby działalności jednostki, które podlegają umorzeniu lub amortyzacji w pełnej wartości w miesiącu wydania do używania.

**Obiekty małej architektury** – niewielkie obiekty budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, a w szczególności:

1. obiekty kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury świętych itp.;
2. altany, posągi, sztuczne wodospady, fontanny, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej itp.;
3. obiekty użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: elementy placów zabaw, siłowni zewnętrznych, piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki, ławki, kosze na śmieci itp.

**Gotówka i inne wartości pieniężne/środki pieniężne** - aktywa w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych oraz dewiz. Do środków pieniężnych objętych ubezpieczeniem zalicza się m.in.: środki gotówkowe (w tym banknoty i monety, z włączeniem monet wykonanych z metali szlachetnych), dokumenty zastępujące w obrocie gotówkę, znaczki skarbowe, gwarancje, weksle, czeki, papiery wartościowe (m.in. akcje i obligacje) oraz karty płatnicze, bilety komunikacji, karty elektroniczne.

**Nakłady adaptacyjne i inwestycyjne (w środki własne i obce)** – rozumiane są jako nakłady w mieniu należącym i nienależącym do ubezpieczonego, zwiększające jego wartość lub prowadzące do ulepszenia, zwiększenia funkcjonalności lub dostosowania do bieżących potrzeb w zakresie prowadzonej działalności itp. Za nakłady adaptacyjne/inwestycyjne uważa się także koszty poniesione na remonty bieżące, kapitalne i adaptacyjne oraz wykończenie wewnątrz budynków lub lokali niestanowiących własności ubezpieczonego.

**Mienie wyłączone z eksploatacji** - mienie czasowo wyłączone z eksploatacji/użytkowania przez okres dłuższy niż 90 dni.

**Mienie osobiste pracowników, uczniów, wychowanków i podopiecznych** – mienie ruchome pracowników/uczniów ubezpieczonego znajdujące się w miejscu ubezpieczenia, z wyłączeniem wartości pieniężnych oraz wszelkiego rodzaju dokumentów oraz pojazdów mechanicznych.

**Mienie osób trzecich** – mienie osób pozostających poza stosunkiem ubezpieczenia, w odniesieniu do którego ubezpieczony ponosi ryzyko utraty lub uszkodzenia mienia (m.in. mienie leasingowe, użyczone, dzierżawione, najmowane, przechowywane, pozostawione w szatniach i schowkach).

**Osoba trzecia** – osoba, która nie jest stroną stosunku ubezpieczenia.

**Wartość odtworzeniowa nowa** – wartość odpowiadająca kosztom zakupu, odbudowy, naprawy lub remontu, z uwzględnieniem dotychczasowych wymiarów, konstrukcji i materiałów, bez potrąceń amortyzacyjnych i stopnia zużycia; w przypadku sprzętu elektronicznego, maszyn, urządzeń i wyposażenia jest to wartość odpowiadająca kosztom zakupu lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu oraz o tych samych parametrach powiększona o koszty transportu i montażu.

**Wartość księgową brutto** – wartość, która zgodnie z ustawą o rachunkowości odpowiada wartości początkowej mienia, z uwzględnieniem obowiązujących przeszacowań.

**Wartość zakupu lub koszt wytworzenia** – w odniesieniu do zakupionych środków obrotowych rozumiana jako cena nabycia, a dla środków wytworzonych jako koszt wytworzenia.

**Wartość nominalna** – wartość stosowana w odniesieniu do wartości i innych walorów pieniężnych (np. biletów, papierów wartościowych, kart miejskich itp.).

# Specyfikacja Warunków Zamówienia

**Wartość rynkowa** - wartość odpowiadająca cenie zakupu.

**Wartość wyceny** – rozumiana jako wartość określona przez specjalistów w odniesieniu do niektórych kategorii mienia, np. zbiorów muzealnych, dzieł sztuki, zabytków.

**Pracownik** – osoba fizyczna zatrudniona przez ubezpieczonego na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę albo na podstawie umowy cywilnoprawnej z wyłączeniem osób fizycznych, które zawarły z ubezpieczonym umowę cywilnoprawną jako przedsiębiorca; za pracownika uznaje się także strażnika miejskiego/gminnego, praktykanta, stażystę lub wolontariusza, pracownika tymczasowego(z zachowaniem prawa do regresu do agencji pracy tymczasowej), któremu ubezpieczony powierzył wykonywanie pracy. Przez pracownika należy także rozumieć: skazanych wykonujących pracę na cele społeczne oraz pracę społecznie użyteczną na rzecz ubezpieczonego, osoby wykonujące czynności na potrzeby ubezpieczonego poza zakresem obowiązków wynikających z umowy o pracę, osoby zatrudnione przez agencje pracy tymczasowej, odesłane do wykonywania prac umówionych z ubezpieczonym, osoby wykonujące prace na potrzeby ubezpieczonego w związku z wynajęciem przez ubezpieczonego maszyn lub urządzeń potrzebnych do wykonywania ubezpieczonej działalności, o ile udostępnienie tych osób było elementem umowy najmu maszyny lub urządzenia, osoby zatrudnione na zastępstwo, osoby skierowane do prac z Urzędu Pracy, osoby odpracowujące zaległości czynszowe, np. z tytułu najmu lokalu, dostarczania wody lub odprowadzania ścieków, zaległe podatki gminne lub dowolne inne zobowiązania należne w stosunku do ubezpieczonego, osoby świadczące pracę z grzeczności.

**Reprezentant** - w nawiązaniu do art. 827 Kodeksu cywilnego, za reprezentanta ubezpieczającego i ubezpieczonego uznaje się:

- 1) zarząd powiatu (odpowiednio burmistrza, prezydenta, wójta, w zależności od rodzaju jednostki samorządu terytorialnego) - w umowach ubezpieczenia, w których ubezpieczającym jest zamawiający lub podmiot objęty zamówieniem, nieposiadający osobowości prawnej (nie mają zastosowania przepisy dotyczące umowy na cudzy rachunek);
- 2) zarząd powiatu (odpowiednio burmistrza, prezydenta, wójta, w zależności od rodzaju jednostki samorządu terytorialnego), dyrektora (kierownika) osoby prawnej, a w przypadku spółki kapitałowej - jej zarząd - w umowach ubezpieczenia, w których ubezpieczającym jest zamawiający (umowa na cudzy rachunek - na rzecz osoby prawnej) lub podmiot objęty zamówieniem, posiadający osobowość prawną;
- 3) dyrektora (kierownika) osoby prawnej, a w przypadku spółki kapitałowej - jej zarząd - w umowach ubezpieczenia, w których ubezpieczającym i ubezpieczonym jest podmiot objęty zamówieniem, posiadający osobowość prawną.

**Podwykonawca** – osoba fizyczna niebędąca pracownikiem, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, której ubezpieczony powierzył wykonanie określonych czynności, prac lub usług.

**Kradzież zwykła** – dokonanie zaboru w celu przywłaszczenia mienia bez zniszczenia zabezpieczeń lub bez użycia przemocy, groźby jej użycia bądź doprowadzenia osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności. Kradzież zwykła dotyczy również mienia niezabezpieczonego z powodu jego naturalnego umiejscowienia. Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że ubezpieczony powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 3 dni, po stwierdzeniu wystąpieniu takiej szkody. ochrona ubezpieczeniowa w związku ze zrealizowaniem się ryzyka kradzieży zwykłej nie dotyczy gotówki i wartości pieniężnych.

**Kradzież z włamaniem** – zabór w celu przywłaszczenia (kradzież) ubezpieczonego mienia w następstwie usunięcia przeszkody materialnej lub niematerialnej (a także dostanie się przez sprawcę do wnętrza pomieszczenia przy użyciu klucza lub innego narzędzia służącego do otwierania pomieszczeń i zabezpieczeń), będącej częścią konstrukcji pomieszczenia zamkniętego lub specjalnym zamknięciem utrudniającym dostęp

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

---

do jego wnętrza.

**Rabunek (rozbój)** – kradzież ubezpieczonego mienia przy użyciu przemocy wobec osoby lub groźby natychmiastowego jej użycia albo z doprowadzeniem człowieka do stanu nieprzytomności lub bezbronności. Za rabunek (rozbój) uważa się także postępowanie sprawcy, który w celu utrzymania się w posiadaniu zabranej ubezpieczonej rzeczy, bezpośrednio po dokonaniu kradzieży, używa przemocy wobec osoby lub grozi natychmiastowym jej użyciem albo doprowadza człowieka do stanu nieprzytomności lub bezbronności.

**Szkoda** – za szkodę uważa się utratę, uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia wskutek działania jednego lub kilku zdarzeń losowych objętych zakresem umowy ubezpieczenia, o charakterze nagłym, niespodziewanym i niezależnym od woli ubezpieczającego.

Nie stosuje się odmiennych zapisów warunków ubezpieczenia, w tym uzależniających odpowiedzialność ubezpieczyciela za jedno zdarzenie od ubezpieczenia innych zdarzeń.

Za szkodę uważa się także zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia, powstałe na skutek jednego lub kilku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia, jeżeli w wyniku skażenia lub zanieczyszczenia nie może ono spełniać swoich funkcji i być prawidłowo eksploatowane, bez względu na to czy miało miejsce fizyczne uszkodzenie lub zniszczenie.

**Katastrofa budowlana** – szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek niezamierzonego, gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i odbudowy wykopów – zgodnie z definicją zawartą w art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, o którym zostały powiadomione podmioty określone w art. 75 ust. 1 tejże ustawy.

Nie jest katastrofą budowlaną:

1. uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany;
2. uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami;
3. awaria instalacji.

Z zakresu odpowiedzialności w ramach katastrofy budowlanej wyłączone są budynki wyłączone z eksploatacji, w złym stanie technicznym lub przeznaczone do rozbiórki.

Limit odszkodowawczy w każdym okresie ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w zakresie obligatoryjnym wynosi 4 000 000,00 zł.

**Klauzula ubezpieczenia kradzieży stałych elementów budynków i budowli** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ochroną ubezpieczeniową dodatkowo objęte są szkody spowodowane kradzieżą (zaborem) elementów stałych i urządzeń budynków i budowli oraz elementów działki (np. zadaszenia, markiz, rynien, parapetów, ogrodzeń, szlabanów, siłowników bram, zewnętrznych elementów telewizji przemysłowej, monitoringu, anten, klimatyzatorów, lamp, oświetlenia zewnętrznego, wyposażenia parkingów, innych zamontowanych na stałe urządzeń i elementów) oraz szkody w ubezpieczonych obiektach małej architektury spowodowane kradzieżą elementów tych obiektów.
2. Franszyzy i udziały własne – tożsame z obowiązującymi w umowie ubezpieczenia, obejmującej mienie dotknięte szkodą.
3. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula likwidacyjna** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Bez względu na stopień amortyzacji lub zużycia technicznego danego przedmiotu ubezpieczenia, ubezpieczonego w wartości księgowej brutto lub odtworzeniowej nowej, odszkodowanie wypłacane jest

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

---

w pełnej wysokości, obejmującej koszt naprawy, wymiany, nabycia lub odbudowy, z uwzględnieniem kosztów montażu, demontażu, transportu, ceł i innych opłat, do sumy ubezpieczenia uszkodzonej, zniszczonej lub utraconej rzeczy, nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia albo cena takiej samej lub podobnej rzeczy nowej, w zależności od tego, która z nich jest niższa. Jakikolwiek postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, dotyczące proporcjonalnego zmniejszenia odszkodowania lub innej jego redukcji (w tym proporcjonalnej), nie będą miały zastosowania.

Taka sama zasada wypłaty odszkodowania obowiązuje w przypadku nieodtworzenia przedmiotu ubezpieczenia, przy czym wówczas wysokość odszkodowania odpowiadać będzie kosztom nabycia lub odtworzenia mienia, nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia albo cena takiej samej lub podobnej rzeczy nowej, w zależności od tego, która z nich jest niższa.

**Klauzula ubezpieczenia mienia poza ewidencją** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel odpowiada do limitu w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia za szkody powstałe w mieniu znajdującym się poza ewidencją księgową ubezpieczającego/ubezpieczonego. Odpowiedzialność ubezpieczyciela istnieje niezależnie od wartości jednostkowej poszczególnych składników mienia. Wysokość odszkodowania ograniczona jest do wysokości odtworzenia mienia w stanie nowym lub zakupu nowego mienia o tych samych lub podobnych parametrach.

**Klauzula konserwatorska** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. W obiekcie budowlanym wpisanym do rejestrów zabytków lub znajdującym się pod nadzorem konserwatorskim, odszkodowanie zostanie ustalone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o Katalog Nakładów Rzeczowych, standardy i opracowania Pracowni Konserwacji Zabytków lub publikowane i powszechnie stosowane w budownictwie cenniki SEKOCENBUD dla obiektów zabytkowych.
2. Odszkodowanie obejmuje koszty odbudowy/przywrócenia do stanu sprzed szkody, wynikające z zabytkowego charakteru mienia, w tym zalecenia konserwatora zabytków lub innych odpowiedzialnych w tym zakresie służb i organów (z włączeniem zastosowania wymaganej przez konserwatora lub inne służby i organy technologii odbudowy/naprawy i wykorzystania innych materiałów do odbudowy/naprawy mienia).
3. Limit odpowiedzialności dla kosztów związanych z zabytkowym charakterem mienia wynosi 20% ponad sumę ubezpieczenia obiektu budowlanego
4. Przy ustaleniu wysokości odszkodowania nie uwzględnia się wartości naukowej, kolekcjonerskiej, artystycznej, pamiątkowej lub sentymentalnej przedmiotu ubezpieczenia.

**Klauzula likwidacji istotnej szkody** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W przypadku szkód wymagających natychmiastowej naprawy np. w celu zachowania ciągłości produkcji, działalności lub świadczenia usług, dopuszcza się możliwość bezwłocznego dokonania napraw, tj. bezpośrednio po szkodzie przez odpowiednio przeszkolone ekipy naprawcze ubezpieczającego lub ubezpieczonego, bądź przez wyspecjalizowane firmy zewnętrzne działające na jego zlecenie. W przypadku tego rodzaju szkód ubezpieczający lub ubezpieczony zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia ubezpieczycielowi dokumentacji zdjęciowej z miejsca szkody oraz zachowania do dyspozycji ubezpieczyciela elementów uszkodzonych podlegających wymianie. Protokół zawierający opis zdarzenia, rozmiar szkody, wyliczenie jej wartości oraz sposób naprawy będzie podstawą do kalkulacji odszkodowania przez ubezpieczyciela. Limit odpowiedzialności wynosi 10 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

**Klauzula automatycznego pokrycia (ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk)** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową, bez konieczności wcześniejszej deklaracji, wzrost wartości mienia związany z jego nabyciem, modernizacją, przejęciem lub uzyskaniem prawa własności – w tym przede wszystkim w drodze zasiedzenia, przewłaszczenia – przeniesienia prawa własności na ubezpieczającego lub ubezpieczonego, wejścia w prawa i obowiązki posiadacza mienia, nawet jeśli wcześniej prawa i obowiązki te przekazane były umownie innemu podmiotowi, przejęcia mienia w użytkowanie lub trwały zarząd, wygaśnięcia prawa do użytkowania lub trwałego zarządu przekazanego innemu podmiotowi, któremu ubezpieczający lub ubezpieczony przekazał mienie w użytkowanie lub trwały zarząd – z upływem okresu, na który zostały ustanowione albo na skutek wydania odpowiedniej decyzji o wygaśnięciu lub w wyniku wypowiedzenia. Suma ubezpieczenia ulega podwyższeniu z chwilą przejścia na ubezpieczającego ryzyka związanego z posiadaniem mienia. Wartość majątku objętego klauzulą automatycznego pokrycia nie może przekroczyć 20% łącznej sumy ubezpieczenia (dotyczy wszystkich podmiotów objętych ubezpieczeniem łącznie), przy czym przy wzroście wartości majątku o 6 000 000,00 zł ubezpieczyciel nie pobierze dodatkowej składki z tytułu doublebezpieczenia mienia objętego niniejszą klauzulą.

W sytuacji, gdy wartość nowo ubezpieczanego mienia przekroczy 20% sumy ubezpieczenia lub 6 000 000,00 zł, ubezpieczyciel powiadomi o tym fakcie ubezpieczającego. Ubezpieczyciel może żądać dopłaty składki wyłącznie od nadwyżki ponad wyznaczony limit 6 000 000,00 zł.

Składka za doublebezpieczenie ponad określony limit będzie naliczana za każdy dzień faktycznej ochrony po zakończeniu rocznego okresu ubezpieczenia, przy zastosowaniu stawki wynikającej z przedstawionej oferty (nie obowiązuje stosowana składka minimalna z polisy ubezpieczeniowej), z uwzględnieniem dokonanych w tym czasie likwidacji, sprzedaży i innych zmniejszeń w stanie środków trwałych (zbilansowanie z przysługującym zwrotem składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia zgodnie z art. 813 §1 k.c.).

**Klauzula automatycznego pokrycia (ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk)** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową, bez konieczności wcześniejszej deklaracji, wzrost wartości sprzętu elektronicznego związany z jego nabyciem lub modernizacją. Suma ubezpieczenia ulega podwyższeniu z chwilą przejścia na ubezpieczającego ryzyka związanego z posiadaniem sprzętu elektronicznego. Wartość majątku objętego klauzulą automatycznego pokrycia nie może przekroczyć 20% łącznej sumy ubezpieczenia (dotyczy wszystkich podmiotów objętych ubezpieczeniem łącznie), przy czym przy wzroście wartości sprzętu elektronicznego o 400 000,00 zł ubezpieczyciel nie pobierze dodatkowej składki z tytułu doublebezpieczenia mienia objętego niniejszą klauzulą. W sytuacji, gdy wartość nowo ubezpieczanego mienia przekroczy 20% sumy ubezpieczenia lub 400 000,00 zł, ubezpieczyciel powiadomi o tym fakcie ubezpieczającego. Ubezpieczyciel może żądać dopłaty składki wyłącznie od nadwyżki ponad wyznaczony limit 400 000,00 zł.

Składka za doublebezpieczenie ponad określony limit będzie naliczana za każdy dzień faktycznej ochrony po zakończeniu rocznego okresu ubezpieczenia, przy zastosowaniu stawki wynikającej z przedstawionej oferty (nie obowiązuje stosowana składka minimalna z polisy ubezpieczeniowej), z uwzględnieniem dokonanych w tym czasie likwidacji, sprzedaży i innych zmniejszeń w stanie środków trwałych (zbilansowanie z przysługującym zwrotem składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia zgodnie z art. 813 §1 k.c.).

**Klauzula kosztorysowa** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ubezpieczyciel akceptuje wyliczenie wartości odszkodowania na podstawie kosztorysu/ kalkulacji /oferty naprawy przedstawionej przez poszkodowanego, pod warunkiem, iż kosztorys/ kalkulacja/ oferta

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

---

poszkodowanego zawiera:

- ceny materiałów,
- zakres prac niezbędnych do naprawy szkody,
- stawkę za roboczogodzinę,
- ilość czasu przeznaczony na naprawę.

2. Ubezpieczyciel nie będzie żądał przedłożenia kosztorysu/kalkulacji/oferty sporządzonych w systemach eksperckich (np. SEKOCENBUD; Intercenbud, Norma Pro itp.).
3. W przypadku szkód w maszynach, urządzeniach, sprzęcie elektronicznym, aparatach ogólnego i specjalistycznego zastosowania, instalacjach i innym mieniu o podobnej charakterystyce – podstawą wyliczenia wartości odszkodowania będzie ekspertyza/opinia techniczna oraz kosztorys/ kalkulacja/oferta sporządzona przez wyspecjalizowany serwis naprawczy lub wewnętrzne służby techniczne poszkodowanego. Ubezpieczyciel ma obowiązek zweryfikowania przedłożonego dokumentu bez żądania szczegółowych kalkulacji sporządzanych w systemach eksperckich.

**Klauzula oględzin** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wykonania oględzin uszkodzonego mienia w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia szkody. W razie niedokonania przez ubezpieczyciela lub na jego zlecenie oględzin w określonym wyżej terminie, ubezpieczony ma prawo przystąpić do usuwania następstw szkody. W takich przypadkach wysokość odszkodowania będzie ustalona na podstawie przedstawionej:
  - dokumentacji zdjęciowej uszkodzonego mienia,
  - dokumentu potwierdzającego wysokość szkody, np. kosztorysy lub faktury.
2. W przypadku konieczności dokonania dodatkowych oględzin szkody, ubezpieczyciel przeprowadza je w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia takiego wniosku. W przypadku braku wykonania dodatkowych oględzin, wysokość odszkodowania będzie ustalona na podstawie przedstawionej:
  - dokumentacji zdjęciowej uszkodzonego mienia,
  - dokumentu potwierdzającego wysokość szkody, np. kosztorysu lub faktury.

**Klauzula rozmrożenia** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody spowodowane rozmrożeniem lub zepsuciem mienia.
2. Za rozmrożenie lub zepsucie uznaje się utratę przydatności do użycia w wyniku niezachowania, a w szczególności podwyższenia temperatury w urządzeniu chłodniczym w bezpośrednim następstwie:
  - 1) uszkodzenia urządzenia chłodniczego w wyniku wystąpienia szkody spowodowanej zdarzeniem losowym objętym ochroną ubezpieczeniową;
  - 2) awarii urządzenia chłodniczego, w którym przechowywane jest ubezpieczone mienie;
  - 3) przerwy w dostawie prądu elektrycznego trwającej co najmniej 2 godziny.
3. Warunkiem odpowiedzialności ubezpieczyciela w przypadku przerwy w dostawie prądu jest potwierdzenie tego faktu przez dostawcę energii elektrycznej (zakład energetyczny), a w przypadku awarii urządzenia chłodniczego – przedstawienie rachunku za naprawę lub wymianę urządzenia albo potwierdzenia naprawy dokonanej w ramach gwarancji.
4. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za rozmrożenie lub zepsucie ubezpieczonego mienia wskutek niewłaściwego przechowywania lub uszkodzenia opakowania, planowanych przerw w dostawie prądu oraz przerw w dostawie prądu spowodowanych niewywiązaniem się z płatności wobec dostawcy prądu.
5. Franszyzy i udziały własne – tożsame z obowiązującymi w umowie ubezpieczenia, obejmującej mienie dotknięte szkodą.



## Specyfikacja Warunków Zamówienia

---

6. Limit odpowiedzialności wynosi 5 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia, w systemie pierwszego ryzyka.

**Klauzula usunięcia przyczyn awarii** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. W ramach sumy ubezpieczenia oraz w zakresie zdarzeń ubezpieczeniowych objętych ochroną ubezpieczeniową ubezpieczyciel pokrywa:
  - 1) koszty poszukiwania i usunięcia awarii (w tym jej przyczyn) w instalacjach lub urządzeniach wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych oraz innych instalacjach i urządzeniach technologicznych, w tym przeciwpożarowych, znajdujących się w miejscu ubezpieczenia;
  - 2) koszty pomocnicze do limitu w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia (w tym koszty dojazdu ekspertów, koszty montażu lub demontażu instalacji, koszty naprawy szkód w mieniu niedotkniętym szkodą).
2. Klauzula dotyczy również terenu wokół budynku, lokali sąsiednich i części wspólnych budynku.
3. Niniejsza klauzula nie limituje szkód wyrządzonych w wyniku awarii urządzeń i instalacji wymienionych w pkt. 1 powyżej.
4. Limit odpowiedzialności dla klauzuli wynosi 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula poszukiwania przyczyny szkody** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo koszty wykonania czynności niezbędnych do ustalenia przyczyny szkody, za którą ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność, w tym czynności poszukiwania wycieków z instalacji technologicznych. Wymienione koszty obejmują również koszty robocizny i materiałów użytych do usunięcia przyczyny szkody, koszty pomocnicze, w tym koszty dojazdu ekspertów, koszty montażu/demontażu, koszty naprawy szkód w mieniu niedotkniętym szkodą. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula daty stempla bankowego lub pocztowego** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Za datę prawidłowego opłacenia składki ubezpieczeniowej uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego, uwidocznioną na przelewie bankowym lub pocztowym, pod warunkiem, że w chwili zlecenia przelewu bankowego na koncie ubezpieczającego znajdowały się wystarczające środki finansowe.

**Klauzula zbycia przedmiotu ubezpieczenia** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. W braku odmiennego stanowiska ubezpieczającego lub ubezpieczonego przekazanego do ubezpieczyciela, w przypadku zbycia przedmiotu ubezpieczenia (w związku z przewłaszczeniem na zabezpieczenie), umowa ubezpieczenia nie wygasa zgodnie z art. 823 §1 Kodeksu cywilnego, zaś prawa z umowy ubezpieczenia przechodzą na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia.
2. Jeżeli umowa ubezpieczenia nie wygasa na podstawie ust. 1 niniejszej klauzuli, nie wygasa ona także w przypadku powrotnego przejścia własności na ubezpieczającego lub ubezpieczonego.

**Klauzula czasu ochrony** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność i udziela ochrony ubezpieczeniowej ubezpieczającemu (ubezpieczonemu) począwszy od pierwszego dnia wskazanego w umowie ubezpieczenia, jeszcze przed zapłaceniem składki ubezpieczeniowej lub jej pierwszej raty.

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

2. Zgodnie z art. 814 § 3 k.c., w przypadku opłacania składki ubezpieczeniowej w ratach, niezapłacenie w terminie kolejnej raty składki nie powoduje ustania odpowiedzialności ubezpieczyciela i zaprzestania udzielanej ochrony ubezpieczeniowej. Ubezpieczycielowi zaś przysługuje roszczenie do ubezpieczającego o zapłatę wraz z odsetkami.
3. Zgodnie z art. 814 § 2 k.c., jeżeli ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zapłaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie została zapłacona w terminie, ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym i żądać zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność. Przy tym:
  - 1) Uprawnienie ubezpieczyciela do wypowiedzenia umowy w okolicznościach, o których mowa w ust. 3 nie jest uzależnione od wyznaczenia ubezpieczającemu dodatkowego terminu do zapłaty składki lub raty składki.
  - 2) W związku z tym, że poszczególne umowy ubezpieczenia znajdują się w stosunku podporządkowania do umowy w sprawie zamówienia publicznego, zawieranej zasadniczo na podstawie przepisów stanowiących *lex specialis* wobec przepisów k.c., tj. ustawy Prawo zamówień publicznych, ubezpieczyciel po upływie terminu zapłaty składki lub pierwszej jej raty wezwie najpierw ubezpieczającego do zapłaty, z zastrzeżeniem, że brak zapłaty w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania może spowodować wypowiedzenie umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.
  - 3) Zapłata przez ubezpieczającego składki lub raty składki po terminie nie daje ubezpieczycielowi prawa - jeśli nie wypowiedział przedtem umowy ubezpieczenia - do odmowy przyjęcia zapłaty, ani do późniejszego wypowiedzenia umowy z powołaniem się na przekroczenie terminu do zapłaty składki lub pierwszej jej raty.
  - 4) Natychmiastowy skutek wypowiedzenia umowy ubezpieczenia może nastąpić najwcześniej z chwilą, w której ubezpieczający mógł się zapoznać z oświadczeniem woli ubezpieczyciela o wypowiedzeniu tej umowy. W okresie do dnia skutecznego wypowiedzenia umowy ubezpieczenia ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność i udziela ubezpieczającemu (ubezpieczonemu) ochrony ubezpieczeniowej.
  - 5) W braku wypowiedzenia umowy ubezpieczenia w okolicznościach wskazanych w art. 814 § 2 k.c. wygasa ona z końcem okresu, za który przypadła niezapłacona składka.

**Klauzula nieściągnięcia rat niewymagalnych** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W przypadku wypłaty odszkodowania, ubezpieczyciel nie potrąca z kwoty odszkodowania dla ubezpieczającego/ubezpieczonego rat jeszcze niewymagalnych oraz nie żąda zapłaty pozostałych rat. W przypadku wypłaty jakiegokolwiek odszkodowania ubezpieczający zobowiązany jest do opłacenia pozostałych rat składki w uzgodnionych terminach i wysokości.

**Klauzula uznania stanu zabezpieczeń** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel oświadcza, że znany jest mu stan stosowanych przez ubezpieczającego/ ubezpieczonego zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwprzepięciowych (odgromowych) i przeciwkradzieżowych oraz uznaje go za wystarczający i spełniający warunki do uzyskania ochrony ubezpieczeniowej oraz nie będzie podnosił tej kwestii w przypadku szkody.

**Klauzula naprawy zabezpieczeń przeciwkradzieżowych** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ustala się, że ubezpieczyciel zwróci ubezpieczającemu/ubezpieczonemu koszty naprawy zniszczonych lub uszkodzonych zabezpieczeń (stropów, ścian, podłóg, drzwi, zamków, okien, szyb, żaluzji i innych elementów) wskutek dokonanej albo usiłowanej kradzieży z włamaniem, a także koszty wymiany kluczy. Limit kosztów

# Specyfikacja Warunków Zamówienia

ustala się w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Klauzula zgłaszania szkód** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Na podstawie art. 818 §1 k.c. ustala się termin powiadomienia ubezpieczyciela o wypadku ubezpieczeniowym na minimum 7 dni roboczych od daty uzyskania przez ubezpieczającego lub ubezpieczonego wiedzy o zajściu wypadku.

**Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W razie naruszenia z winy umyślnej przez ubezpieczającego lub ubezpieczonego obowiązku powiadomienia ubezpieczyciela o wypadku ubezpieczeniowym w określonym w umowie ubezpieczenia lub ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia terminie, ubezpieczyciel może odpowiednio zmniejszyć odszkodowanie, jednak tylko wtedy, jeżeli naruszenie przyczyniło się do zwiększenia szkody lub uniemożliwiło ubezpieczycielowi ustalenie okoliczności i skutków wypadku. Termin zawiadomienia o szkodzie nie może być krótszy niż 7 dni od chwili powzięcia wiadomości o zdarzeniu.

**Klauzula waloryzacyjna w zakresie likwidacji szkód** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Należne odszkodowanie ustalane jest w oparciu o aktualne ceny, koszty i opłaty w odniesieniu do materiałów, towarów oraz usług (w tym robocizny) w regionie, w którym znajduje się mienie dotknięte szkodą, nie większym niż terytorium województwa.
2. Przy ustaleniu wysokości odszkodowania uwzględnia się aktualny poziom inflacji.
3. Ubezpieczający lub ubezpieczony może zakwestionować przyjęte przez ubezpieczyciela ceny, koszty i opłaty, o których mowa w ust. 1, z jednoczesnym przedstawieniem przynajmniej dwóch ofert, zawierających składniki cenowe faktycznie możliwe do uzyskania na rynku w obrębie województwa.
4. Jeżeli ubezpieczyciel nie uwzględni zastrzeżeń ubezpieczającego lub ubezpieczonego, zobowiązany jest przedstawić wiążącą ofertę rynku w zakresie wskazanych w wyliczeniu wartości należnego odszkodowania cen, kosztów i opłat, wskazując firmę, która podejmie się naprawy za cenę rekomendowaną przez ubezpieczyciela i w terminie dogodnym dla poszkodowanego.
5. Limit odpowiedzialności w zakresie niniejszej klauzuli wynosi nie więcej niż 10% ponad sumę ubezpieczenia mienia dotkniętego szkodą.

**Klauzula miejsc ubezpieczenia** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Jako miejsce ubezpieczenia uznaje się wszystkie istniejące i przyszłe lokalizacje należące do ubezpieczającego/ubezpieczonego oraz każde miejsce związane z prowadzoną działalnością, zarówno własne, jak i wynajmowane, zarządzane czy dzierżawione, położone na terenie RP. Warunkiem udzielenia ochrony dla mienia w nowych miejscach ubezpieczenia jest posiadanie poziomu zabezpieczeń zbliżonego do wykazanego wcześniej przez ubezpieczonego (w zakresie zabezpieczeń przeciwkradzieżowych - do najniższego podanego poziomu, objętego klauzulą uznania stanu zabezpieczeń, a w przypadku zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwprzepięciowych – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa) oraz prowadzenie w miejscach tych działalności możliwie podobnej do wykazanej przez ubezpieczone podmioty.

**Klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji (zakres obligatoryjny)** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje budynki, urządzenia i instalacje (występujące w wykazie mienia i przyszłe) wyłączone z eksploatacji przez okres dłuższy niż 90 dni - w zakresie od ognia i innych zdarzeń losowych (wyłącznie pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego, huragan, deszcz nawalny), a także od ryzyka powodzi.

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

Z zakresu ochrony wyłączone jest mienie przeznaczone do rozbiórki lub na złom.

Limit odpowiedzialności wynosi 3 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

W przypadku podjęcia decyzji o zaprzestaniu użytkowania obiektu budowlanego przez zamawiającego lub podmiot objęty zamówieniem (w miejsce organu nadzoru budowlanego) – w przeszłości lub po rozpoczęciu ochrony, ubezpieczyciel akceptuje, że obiekty wyłączone z użytkowania lub faktycznie nieużytkowane nie mają wykonywanych przeglądów okresowych oraz nie będzie podnosił tej kwestii w przypadku szkody.

**Klauzula robót budowlano-montażowych** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk obejmuje także szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych robót budowlano-montażowych w mieniu będącym:

1. przedmiotem ubezpieczenia – do wysokości sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia;
2. przedmiotem drobnych robót budowlano-montażowych, do kwoty 1 000 000,00 zł (podlimit w obrębie sumy ubezpieczenia mienia) na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia, w zakresie i na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia, pod warunkiem, że:
  - 1) prowadzone roboty nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - 2) wartość mienia będącego przedmiotem drobnych robót budowlano-montażowych w okresie ubezpieczenia nie przekroczy łącznie 5 000 000,00 zł, a pojedynczego kontraktu 500 000,00 zł;
  - 3) realizacja drobnych robót budowlano-montażowych nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu;
  - 4) drobne roboty budowlano-montażowe prowadzone są przez lub na zlecenie ubezpieczającego w obiektach oddanych do użytku/eksploatacji.

**Klauzula przechowywania mienia** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność także za szkody powstałe wskutek zalania ubezpieczonego mienia składowanego bezpośrednio na podłodze, przy czym w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu gruntu mienie musi być składowane na paletach lub w inny, podobny sposób.

**Klauzula włączenia rażącego niedbalstwa** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmuje szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa ubezpieczającego lub ubezpieczonego. Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności, jeżeli ubezpieczający lub ubezpieczony wyrządził szkodę z winy umyślnej, z zastrzeżeniem postanowień klauzuli reprezentantów w ubezpieczeniu OC.

**Klauzula ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Zakres ochrony ubezpieczeniowej sprzętu elektronicznego rozszerza się o szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie przenośnym (również w telefonach komórkowych) używanych do celów służbowych poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie, przy czym w przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczonych przedmiotów z pojazdu odpowiedzialność ubezpieczyciela zostaje zachowana pod warunkiem, że:

1. pojazd posiada trwałe zadaszenie (jednolita, trwała konstrukcja);
2. w trakcie postoju podczas transportu pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

---

- i – jeżeli pojazd ma zainstalowany – włączony został system alarmowy;
3. sprzęt pozostawiony w pojeździe umieszczony został w niewidocznym miejscu (np. w bagażniku).

**Klauzula ubezpieczenia sprzętu elektronicznego zakupionego w promocji** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Dla wybranych pozycji sprzętu elektronicznego (w tym smartfonów, telefonów komórkowych, tabletów, laptopów, modemów itp.) przyjęta suma ubezpieczenia stanowi wartość odtworzeniową nową i w przypadku szkody ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność do pełnej jej wysokości, nawet jeżeli sprzęt został zakupiony w promocji i faktura lub inny dowód zakupu bądź posiadania wskazuje niższą wartość.

**Klauzula szkód mechanicznych** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty od szkód mechanicznych (i awarii) spowodowanych:

1. działaniem człowieka;
2. wadami produkcyjnymi;
3. przyczynami eksploatacyjnymi.

Za szkody spowodowane:

1. działaniem człowieka – uważa się szkody powstałe wskutek nieumyślnego błędu uprawnionych do obsługi osób oraz umyślnego uszkodzenia (zniszczenia) przez osoby trzecie;
2. wadami produkcyjnymi – uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych niewykrytych podczas wykonania maszyny lub zamontowania jej na stanowisku pracy;
3. przyczynami eksploatacyjnymi – uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne (np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, przegrzanie, dostanie się ciała obcego itp.) oraz wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, itp.

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek:

1. wypadku, za który odpowiada osoba trzecia z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady – występująca w charakterze dostawcy, wytwórcy, sprzedawcy lub dokonującego naprawy;
2. działania wirusów komputerowych;
3. wad lub usterek istniejących w momencie rozpoczęcia odpowiedzialności ubezpieczyciela i znanych ubezpieczonemu lub jego przedstawicielom, niezależnie od tego, czy o takich wadach lub defektach wiedział ubezpieczyciel;
4. przeprowadzanych prób i testów, z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędzinami i przeglądami), a także powstałe w wyniku zamierzonego przeciążenia, doświadczeń lub eksperymentów;
5. eksploatacji wcześniej uszkodzonej i nienaprawionej maszyny.

Ponadto niniejsza klauzula nie obejmuje:

1. części, które przez używanie lub swoje właściwości fizyczne ulegają szybkiemu zużyciu lub na które producent nie udzielił gwarancji, a w szczególności wykładziny ogniotrwałe i antykorozyjne, powłoki ogniochronne, ruszty pieców i palenisk, dysze palników, młoty do kruszenia, przedmioty z gumy, szkła i ceramiki, pasy, łańcuchy, liny, druty;
2. wszelkiego rodzaju materiałów eksploatacyjnych, a w szczególności olejów, smarów, paliw, katalizatorów, chłodziw oraz narzędzi wymiennych, np. matryc, form, stempli, narzędzi do obróbki skrawaniem, elektrod;

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

3. szkód będących bezpośrednim następstwem ciągłej eksploatacji, a w szczególności normalnego zużycia, kawitacji, erozji, korozji, kamienia kotłowego;
4. szkód spowodowanych zaniechaniem obowiązkowych okresowych przeglądów konserwacyjnych i remontów;
5. szkód w maszynach i urządzeniach, których jednostkowa suma ubezpieczenia przekracza 250 000,00 zł;
6. szkód, o których ubezpieczający lub jego przedstawiciele w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia wiedzieli.

Limit odpowiedzialności wynosi 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Franszyza redukcyjna: 5% wartości każdej szkody.

**Klauzula szkód elektrycznych** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty, instalacje elektryczne od szkód spowodowanych niewłaściwym działaniem prądu elektrycznego, w szczególności powstałych w wyniku: wyładowania atmosferycznego, zwarcia, spięcia, przepięcia, uszkodzenia izolacji, zmiany wartości napięcia, natężenia lub częstotliwości sieci zasilającej, przegrzania, okopcenia, niezadziałania lub wadliwego funkcjonowania zabezpieczeń chroniących maszyny i aparaty elektryczne, urządzeń sygnalizacyjnych lub kontrolno-pomiarowych itp.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

1. powstałych w:
  - 1) elektroenergetycznych liniach przesyłowych i rozdzielczych;
  - 2) maszynach i aparatach, w których nie przeprowadzono badań eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami o eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych, potwierdzonych protokołem, o ile niedopełnienie obowiązku badań było przyczyną szkody bądź spowodowało zwiększenie jej rozmiaru;
  - 3) elementach maszyn i urządzeń uszkodzonych mechanicznie, chyba że szkody mechaniczne powstały w następstwie uszkodzeń elektrycznych.
2. za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy odpowiedzialna jest zidentyfikowana osoba trzecia: dostawca, producent, sprzedawca lub wykonawca usługi (w szczególności serwisant, przewoźnik, spedytor lub podwykonawca);
3. objętych gwarancją lub rękojmią;
4. powstałych wskutek:
  - 1) naturalnego zużycia lub długotrwałej degradacji właściwości użytkowych maszyn lub aparatów (w szczególności wskutek kawitacji, erozji, korozji, rozszerzenia się kamienia kotłowego);
  - 2) doświadczeń lub eksperymentów przeprowadzonych w nadzwyczajnych dla danej maszyny/ danego aparatu warunkach;
  - 3) wad lub uszkodzeń istniejących w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia, o których ubezpieczający/ ubezpieczony wiedzieli lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć.

Limit odpowiedzialności wynosi 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Franszyza redukcyjna: 5% wartości każdej szkody.

*Uwaga: klauzula szkód elektrycznych nie może ograniczać postanowień zawartych w klauzuli ubezpieczenia przepięć. W przypadku zbiegu odpowiedzialności z klauzul zastosowanie będą miały postanowienia korzystniejsze dla ubezpieczonego, w tym m.in. limit odpowiedzialności oraz niższe franszyzy i udziały własne.*

**Klauzula reprezentantów w ubezpieczeniu OC** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel nie odpowiada wyłącznie za szkody wyrządzone umyślnie przez reprezentantów ubezpieczającego/ubezpieczonego, przy czym za reprezentantów ubezpieczającego/ ubezpieczonego uważa się Zarząd

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

---

Powiatu (Prezydenta, Burmistrza, Wójta Zarząd, Komisarza). Limit odpowiedzialności dla szkód wyrządzonych umyślnie przez wszystkie inne osoby, niż wymienione wyżej, wynosi w zakresie obligatoryjnym 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula ubezpieczenia od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Odpowiedzialność ubezpieczyciela za szkody powstałe w ubezpieczonym sprzęcie elektronicznym lub jego częściach obejmuje również okres od daty dostawy do miejsca ubezpieczenia do daty włączenia go do planowanej eksploatacji. Warunkiem rozszerzenia jest magazynowanie sprzętu lub jego części fabrycznie zakonserwowanych i zabezpieczonych (jeśli dotyczy), w odpowiednich opakowaniach i pomieszczeniach do tego przystosowanych, zgodnie z obowiązkowymi zaleceniami producenta – niniejsze warunki rozszerzenia nie mogą być podstawą odmowy wypłaty odszkodowania lub jego zmniejszenia, jeśli sprzęt został przekazany w formie uniemożliwiającej ich zastosowanie, a obowiązkowe zalecenia producenta nie są znane (np. sprzęt otrzymany z tytułu darowizny, przekazywany pomiędzy podmiotami objętymi zamówieniem). Okres magazynowania nie może przekraczać 6 miesięcy od daty dostawy.

**Klauzula tymczasowego magazynowania lub chwilowej przerwy w eksploatacji** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje szkody w sprzęcie elektronicznym będącym we wcześniejszej eksploatacji, a powstałe w czasie tymczasowego magazynowania (poza stanowiskiem pracy) lub chwilowej przerwy w użytkowaniu w miejscu objętym ubezpieczeniem. Okres tymczasowego magazynowania nie może przekraczać 6 miesięcy.

**Klauzula automatycznego pokrycia OC** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel w trakcie trwania umowy ubezpieczenia obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia OC wszystkie lokalizacje przyjęte przez ubezpieczającego/ubezpieczonego w posiadanie, zarząd, administrację lub utrzymanie (zakres prowadzonej działalności nie może jednak znacząco odbiegać od dotychczas zgłaszanej do ubezpieczenia).

**Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia, wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, koszty związane ze złomowaniem, usunięciem rumowiska, usunięciem, rozmontowaniem, rozłożeniem, rozebraniem lub utylizacją ubezpieczonego mienia, łącznie z kosztami rozbiórki/demontażu i wywiezienia pozostałości, a także koszty transportu (np. dojazdu pracowników serwisu) poniesione przez ubezpieczającego/ ubezpieczonego w związku ze zrealizowaniem się zdarzenia losowego, objętego ochroną ubezpieczeniową, do wysokości 20% wartości szkody, nie więcej jednak niż 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel dodatkowo obejmuje ochroną ubezpieczeniową uzgodnione z nim poniesione przez ubezpieczającego/ubezpieczonego konieczne, uzasadnione i udokumentowane koszty badań, analiz, opinii i ekspertyz rzeczoznawców, biegłych, konsultantów lub ekspertów związane z ustaleniem faktycznego zakresu i rozmiaru szkody oraz sposobu jej naprawienia. Limit odpowiedzialności wynosi 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

**Klauzula wadliwego wykonania prac, czynności lub usług** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Rozszerza się zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną ubezpieczającego/ubezpieczonego za szkody osobowe i rzeczowe spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe w okresie ubezpieczenia po przekazaniu odbiorcy przedmiotu czynności, prac lub usług świadczonych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego, wynikłe z nienależytego wykonania takiego zobowiązania, niezależnie od źródła obowiązku odszkodowawczego (czyiny niedozwolone, niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania). Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody zarówno wyrządzone odbiorcy czynności, prac lub usług, jak również innym poszkodowanym. W razie wątpliwości za moment przekazania odbiorcy przedmiotu czynności, prac lub usług świadczonych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego przyjmuje się chwilę, w której została dokonana ostatnia czynność faktyczna związana z realizacją całości lub formalnie wyodrębnionego etapu tych czynności, prac lub usług.

**Klauzula zmian w odbudowie** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Na pisemny wniosek ubezpieczającego/ubezpieczonego ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego albo uszkodzonego ubezpieczonego budynku lub budowli przy zastosowaniu zmienionej konstrukcji lub technologii odbudowy, o ile zmiana konstrukcji i technologii odbudowy wynika z aktualnie obowiązujących przepisów prawa albo decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę).

Limit odszkodowawczy wynosi 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula przemieszczenia pomiędzy miejscami ubezpieczenia** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obowiązuje, jeśli część lub wszystkie rzeczy z jednego miejsca ubezpieczenia zostaną przemieszczone do drugiego miejsca ubezpieczenia.

**Klauzula przepisów eksploatacyjnych** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel akceptuje przepisy wewnętrzne ubezpieczającego/ubezpieczonego w zakresie budowy, montażu i eksploatacji urządzeń technicznych i uznaje je za wystarczające, w odniesieniu do ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia ubezpieczyciela, o ile przepisy te nie są sprzeczne z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz są zgodne z zaleceniami producenta. W związku z powyższym ubezpieczyciel nie będzie dążył do obniżenia wysokości odszkodowania lub odmowy jego wypłaty.

**Klauzula odnowienia lub odtworzenia dokumentów** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel pokrywa w granicach ustalonego limitu udokumentowane koszty związane z zabezpieczeniem, odnowieniem, transportem lub odtworzeniem planów, map bądź innych dokumentów, uszkodzonych albo zniszczonych w związku ze szkodą objętą zakresem ubezpieczenia. Ubezpieczający/ubezpieczony, w granicach ustalonego limitu, zastrzega sobie prawo do skorzystania z usług firmy specjalizującej się w zakresie wykonywania prac (czynności) określonych w niniejszej klauzuli. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula ubezpieczenia kosztów dodatkowych** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje uzasadnione i udokumentowane przez ubezpieczającego/ubezpieczonego nakłady związane z:



## Specyfikacja Warunków Zamówienia

- 1) zabezpieczeniem przed szkodą ubezpieczonego mienia w razie jego bezpośredniego zagrożenia działaniem powstałego zdarzenia losowego oraz zmniejszeniem rozmiaru szkody objętej zakresem ubezpieczenia, jeśli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne; jeżeli nie dojdzie do powstania szkody ubezpieczyciel pokryje wydatki w kwocie nie większej niż 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia;
  - 2) akcją ratowniczą (gaszeniem, rozbiórką, ewakuacją, kosztami akcji ratowniczej, w tym wynagrodzenie służb ratowniczych na podstawie otrzymanych i zapłaconych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego rachunków, itp.), jeżeli ratunek miał na celu zmniejszenie strat lub niedopuszczenie do ich zwiększenia;
  - 3) kosztami usuwania skutków kolizji i wypadków lub innych zdarzeń drogowych, z zachowaniem prawa do regresu do sprawcy szkody, jeśli nie sprzeciwiają się temu przepisy polskiego prawa;
  - 4) kosztami osuszania, składowania, oszalowania lub umocnienia ubezpieczonego mienia, nakładami w mieniu niedotkniętym szkodą, kosztami demontażu i montażu, rozmontowania, rozłożenia i złożenia;
  - 5) kosztami nadzoru budowlanego, jeśli w świetle przepisów prawa obciążają one ubezpieczającego/ubezpieczonego;
  - 6) dodatkowymi kosztami pracy, w szczególności godziny nadliczbowe, dodatki za pracę w nocy i w dni wolne od pracy oraz frachtu lotniczego, z wyjątkiem frachtu ekspresowego, poniesione w związku ze szkodą, za którą ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność;
  - 7) czasowym użytkowaniem obcych działek, budynków/lokali, instalacji, maszyn lub urządzeń;
  - 8) kosztami przeniesienia i wyniesienia ubezpieczonych rzeczy nieobjętych szkodą do zastępczego budynku/lokalu w celu kontynuowania prowadzonej działalności lub przechowania/składowania, w tym kosztami transportu, a także kosztami powrotu ubezpieczonych rzeczy do pierwotnego miejsca lub innego, wskazanego przez ubezpieczającego/ubezpieczonego;
  - 9) kosztami wynikającymi z konieczności użycia maszyn lub urządzeń zastępczych lub dokonania zakupów w celu wykonania istniejących w chwili powstania szkody zobowiązań ubezpieczającego/ubezpieczonego;
  - 10) kosztami odtworzenia maszyn, urządzeń lub ich elementów wykonanych na specjalne zamówienie, powstałe w wyniku trudności z ich ponownym zakupem, odbudową, naprawą, montażem itp. – dodatkowy podlimit w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia niezależnie od sumy ubezpieczenia;
  - 11) kosztami wynikającymi ze zwiększonego zużycia mediów;
  - 12) kosztami utraty mediów (np. woda, para, gaz);
  - 13) kosztami wynikającymi z konieczności odtworzenia lub naprawienia mienia zgodnie z obowiązującymi w momencie dokonywania naprawy/odbudowy przepisami prawa (w tym decyzjami stosownych władz i organów);
  - 14) działaniami niezbędnymi w celu informowania stałych klientów, dostawców i kontrahentów;
  - 15) kosztami wynajęcia całodobowej ochrony/dozoru mienia po wystąpieniu zdarzenia powodującego szkodę, jeżeli zachodzi konieczność zabezpieczenia mienia w miejscu ubezpieczenia;
  - 16) wszelkimi uzasadnionymi i udokumentowanymi kosztami i opłatami specjalistów (architektów, inżynierów, konserwatorów zabytków), związanymi z przygotowaniem wszelkiej dokumentacji, szczególnie projektowej i konstrukcyjnej niezbędnej do przywrócenia mienia (w tym mienia o charakterze zabytkowym) do stanu sprzed dnia szkody, poniesionymi przez ubezpieczającego w związku ze zrealizowaniem się zdarzenia objętego umową ubezpieczenia.
2. Koszty dodatkowe są ubezpieczone na pierwsze ryzyko.

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

---

3. Wysokość odszkodowania jest ustalana w oparciu o udokumentowane rachunkami, umowami poniesione przez ubezpieczającego/ubezpieczonego koszty dodatkowe.
4. Franszyzy i udziały własne – tożsame z obowiązującymi w umowie ubezpieczenia, obejmującej mienie dotknięte lub zagrożone szkodą.
5. Limit odszkodowawczy ponad sumę ubezpieczenia wynosi 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Jeżeli w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych bądź od wszystkich ryzyk systemem sum stałych lub pierwszego ryzyka suma ubezpieczenia danego środka trwałego lub limit odpowiedzialności dla przedmiotu ubezpieczenia jest niższy od wartości szkody, niedoubezpieczenie pokryte zostanie z dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia. Limit odszkodowawczy wynosi 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem sum stałych** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel przywróci automatycznie pierwotną sumę ubezpieczenia (doubezpieczenie) po wypłacie odszkodowań, także w przypadku szkody całkowitej, jeśli ubezpieczający/ubezpieczony przystąpi do odtworzenia (naprawy) przedmiotu ubezpieczenia (ochrona ubezpieczeniowa może ustać wyłącznie w sytuacji złożenia przez zamawiającego oświadczenia woli o nieodtworzeniu dotkniętego szkodą całkowitą przedmiotu ubezpieczenia). Ubezpieczający nie będzie zobowiązany do dopłaty stosownej składki, wynikającej z automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia. Klauzula nie ma zastosowania jeżeli ogólne (szczególne) warunki ubezpieczenia nie przewidują konsumpcji sumy ubezpieczenia.

**Klauzula ubezpieczenia mienia w transporcie** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony na wszelkie mienie przewożone lub transportowane wszelkimi środkami transportu lądowego, od szkód powstałych podczas jego przewożenia lub transportu.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje następujące ryzyka:

1. ryzyka objęte ochroną w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, w tym na podstawie klauzul dodatkowych;
2. wypadku pojazdu, za pomocą którego dokonywany był transport;
3. kradzieży mienia będącej następstwem wypadku pojazdu, za pomocą którego dokonywany był transport;
4. kradzieży pojazdu wraz z przewożonym przez ten pojazd mieniem;
5. kradzieży mienia z pojazdu, za pomocą którego dokonywany był transport, o ile pojazd ten znajdował się pod bezpośrednim dozorem fizycznym osoby lub osób biorących udział w transporcie. Za bezpośredni dozór fizyczny uważa się zachowanie przynajmniej kontaktu wzrokowego z tym pojazdem przez co najmniej jedną osobę dokonującą transportu;
6. rabunku;
7. uszkodzenie lub zniszczenie w trakcie załadunku i rozładunku.

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody wskutek niewłaściwego załadowania, braku opakowania albo opakowania niezgodnego z obowiązującymi normami lub zwyczajami, a także w wyniku niewłaściwego zabezpieczenia ładunku.

Przez wypadek środka transportu należy rozumieć zdarzenie polegające na nagłym działaniu siły mechanicznej w momencie zetknięcia się środka transportu z innym pojazdem, osobami, zwierzętami, przedmiotami, obiektami stałymi, wywrócenie się środka transportu, wypadnięcie poza drogę lub torowisko

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

lub jego zatonięcie albo nagłe odłączenie się przyczepy lub naczepy od pojazdu ciągnącego.

Odszkodowanie za szkody będące następstwem ryzyk, o których mowa powyżej, ograniczone jest do limitu w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Wysokość szkody oraz odszkodowania ustala się zgodnie z zasadami przyjętymi dla ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk. Postanowienia niniejszej klauzuli nie dotyczą transportu wartości pieniężnych.

**Klauzula strajków i zamieszek** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Ubezpieczyciel pokrywa do ustalonego limitu – 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia – szkody w wyniku zdarzeń określonych w umowie ubezpieczenia, a powstałe w czasie trwania: strajku, zamieszek i rozruchów społecznych.
2. Ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych wskutek lub mających pośredni lub bezpośredni związek z następującymi zdarzeniami:
  - 1) wojna, inwazja, działanie nieprzyjacielskie, działania wojenne (niezależnie od tego, czy wojna została wypowiedziana, czy nie), wojna domowa;
  - 2) bunt, zamieszki społeczne o charakterze powstania powszechnego, powstanie zbrojne, rebelia, rewolucja, działanie władzy wojskowej lub uzurpowanej.
3. Ponadto z ochrony ubezpieczeniowej wyłącza się szkody:
  - 1) wynikłe z całkowitego lub częściowego zaprzestania działalności, opóźnień lub zakłóceń działalności;
  - 2) powstałe wskutek trwałego lub tymczasowego zajęcia, w wyniku konfiskaty lub rekwizycji przez legalną władzę.

**Klauzula kosztów przeniesienia mienia i przekwaterowania osób** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W przypadku szkody powstałej w ubezpieczonym budynku wskutek zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, ubezpieczyciel pokrywa niezbędne koszty przeniesienia mienia znajdującego się w budynku, koszty przekwaterowania osób zamieszkałych, w tym koszty najmu lokali lub pomieszczeń zastępczych oraz koszty transportu. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula współwłasności mienia** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

ustanawia się odpowiedzialność ubezpieczyciela w odniesieniu do budynków i budowli, których ubezpieczający jest współwłaścicielem oraz lokali mieszkalnych i użytkowych wraz z ułamkową częścią wspólną, stanowiących własność zamawiającego (ubezpieczającego lub ubezpieczonego), w których nie zostały powołane wspólnoty mieszkaniowe.

1. W przypadku powstania szkody, jeżeli pozostała część nieruchomości – współwłasności, będzie nieubezpieczona lub umowa ubezpieczenia będzie zawarta przez współwłaściciela/li u innego ubezpieczyciela, ubezpieczyciel nie będzie stosował ograniczenia wypłaty odszkodowania poprzez zastosowanie zasady proporcji wynikającej z niedoubezpieczenia oraz ograniczenia wysokości odszkodowania do wysokości posiadanych udziałów w nieruchomości.
2. W przypadku powstania szkody w części wspólnej nieruchomości, kiedy przywrócenie do stanu sprzed szkody jest uzasadnione interesem ekonomicznym lub społecznym, a ubezpieczający naprawi lub odbuduje całość uszkodzonego mienia (również w części, w której nie jest właścicielem) ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie do sumy 2 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia ponad sumę ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka.

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

**Klauzula przejrzystej sumy ubezpieczenia** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W odniesieniu do budynków i budowli zgłaszanych do ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych lub do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk (w systemie sum stałych) w wartości rzeczywistej, księgowej brutto lub odtworzeniowej nowej wprowadza się wspólną dla wszystkich podmiotów objętych ubezpieczeniem nadwyżkową sumę ubezpieczenia w wysokości 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia ponad podaną sumę ubezpieczenia. Nadwyżkowa suma ubezpieczenia będzie miała zastosowanie w przypadku, gdy wysokość szkody (bez potrąceń amortyzacyjnych i zużycia technicznego) przewyższać będzie sumę ubezpieczenia podaną w wartości rzeczywistej, księgowej brutto lub odtworzeniowej nowej. Odszkodowanie zostanie zaspokojone wówczas najpierw z podstawowej sumy ubezpieczenia (do jej wyczerpania), a pozostała jego część z nadwyżkowej sumy ubezpieczenia.

**Klauzula szkód w przedmiotach szklanych** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochroną ubezpieczeniową zostają objęte będące własnością lub znajdujące się w posiadaniu ubezpieczonego szyby i inne przedmioty stanowiące część, wyposażenie bądź urządzenie budynków, lokali oraz innych pomieszczeń użytkowych oraz przedmioty znajdujące się na zewnątrz, niezależnie od rodzaju szkła i klasy odporności.

W szczególności ochroną objęte są następujące przedmioty:

1. oszklenie stanowiące element konstrukcji budynku;
2. oszklenie okienne i drzwiowe;
3. oszklenie zewnętrzne i wewnętrzne, wiaty;
4. konstrukcje wypełnione szkłem lub tworzywem itp.;
5. szyby specjalne (szyby antywłamaniowe, płyty szklane warstwowe i inne);
6. oszklenia ścienne i dachowe;
7. płyty szklane stanowiące składowe części mebli, stołów, lad oraz gablot;
8. szklane przegrody ścienne oraz osłony kantorów, boksów i kabin;
9. tablice reklamowe, szyldy, tablice i gabloty poza budynkiem lub lokalem ze szkła, plastiku, tworzywa itp.;
10. neony, reklamy świetlne, tablice świetlne i elektroniczne;
11. części szklane instalacji solarnych i fotowoltaicznych;
12. witraże; lustra wiszące, stojące i wmontowane w ścianach;
13. szklane, ceramiczne i kamienne wykładziny ścian, słupów i filarów.

Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje:

1. stłuczenie (rozbicie) lub pęknięcie przedmiotu ubezpieczenia;
2. pokrycie poniesionych kosztów ustawienia i rozebrania rusztowań i użycia dźwigu w celu dokonania wymiany lub naprawy ubezpieczonych przedmiotów w związku z ich stłuczeniem (rozbiciem) lub pęknięciem;
3. koszty wykonania znaków reklamowych i informacyjnych;
4. koszty tymczasowego zabezpieczenia (do wysokości 20% sumy ubezpieczenia);
5. koszty transportu związane z naprawieniem szkody;
6. koszty usług ekspresowych (wykonanie oszklenia w ciągu 24 h od powstania szkody).

**Klauzula ubezpieczenia przepięć** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe wskutek wszelkich przepięć, w tym również bezpośrednio lub pośrednio wskutek wyładowania atmosferycznego, bezpośredniego lub pośredniego uderzenia pioruna (szkody spowodowane gwałtownym wzrostem napięcia w sieci elektrycznej w wyniku wyładowań atmosferycznych) lub zmian parametrów prądu elektrycznego (zmiany napięcia,

## Specyfikacja Warunków Zamówienia

---

natężenia, częstotliwości, w tym szkody powstałe z przyczyn leżących po stronie zakładu energetycznego) lub wzbudzania się niszczących sił elektromagnetycznych. Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody w urządzeniach przeciwprzepięciowych, polegające na ich uszkodzeniu wskutek prawidłowego zadziałania (np. przepalenie wkładek topikowych, bezpieczniki, wyłączniki). Ubezpieczenie obejmuje wszystkie grupy mienia, pod warunkiem, że mienie było zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami prawa. Limit odpowiedzialności wynosi 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Ryzyko bezpośredniego oraz pośredniego uderzenia pioruna objęte jest ochroną do pełnej wysokości sum ubezpieczenia.

**Klauzula wykonywania władzy publicznej** – bez względu na postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

ochroną ubezpieczeniową zostaje objęta odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego za niezgodne z prawem działanie lub zaniechanie związane z wykonywaniem władzy publicznej na podstawie określonych przez prawo obowiązków i uprawnień nałożonych na organy samorządu terytorialnego (w tym w związku z art. 417, 417<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego).

Ubezpieczeniem nie są objęte:

- 1) szkody popełnione wskutek przestępstwa funkcjonariusza władzy publicznej,
- 2) w wyniku niewypłacalności oraz wskutek ujawnienia informacji poufnej,
- 3) wynikiłe z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.
- 4) potencjalne, związane z wydaniem niezgodnych z prawem aktów normatywnych, ostatecznych decyzji administracyjnych lub z niewydaniem aktu prawnego lub ostatecznej decyzji administracyjnej w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa.