

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego powiatu

Aleksandrów Kujawski, dnia 26.04.2023r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Edyta Stefaniak- Mansour, Stefaniak**.....
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **19.11.1966 r. w Bydgoszczy**.....

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Rodzinna” w Aleksandrowie Kujawskim – właściciel,

Radna Powiatu Aleksandrowskiego
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1868), zgodnie z art. 25c tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **rachunek osobisty: 0,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa). Rachunek osobisty małżonka: 4 063,48 zł (małżeńska wspólność majątkowa). Rachunek wspólny małżonków: 107 987,40 zł (małżeńska wspólność majątkowa).**
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **202,74 USD; 167,95 EUR (małżeńska wspólność majątkowa)**.....

- papiery wartościowe: **nie dotyczy**

II.

1. Dom o powierzchni:

- **84 m²**, o wartości: **500 000,00 zł**

tytuł prawny: **odrębność majątkowa**.....

- **110 m²**, o wartości: **500 000,00 zł**

tytuł prawny: **odrębność majątkowa**.....,

2. Mieszkanie o powierzchni:

- **78,81m²** wraz z komórką lokatorską **3m²** i miejscem parkingowym o wartości: **600 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- **97 m²**, działka o powierzchni **94,64 m²**, działka niezabudowana o powierzchni **60,53 m²** o wartości: **350 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- **76,06 m²** wraz z miejscem parkowym o wartości o wartości **900 000,00 zł**.....

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy**.....,

powierzchnia: **nie dotyczy**.....

o wartości: **nie dotyczy**.....

rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**.....

tytuł prawny: **nie dotyczy**.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

..... **nie dotyczy**.....

4. Inne nieruchomości:

- **działka** o powierzchni **806 m²**, o wartości: **200 000,00 zł**

tytuł prawny: **odrębność majątkową**

- **działka** o powierzchni **812 m²**, o wartości: **200 000,00 zł**

tytuł prawny: **odrębność majątkową**

- **Budynek Przychodni w Aleksandrowie Kujawskim**, o powierzchni: **405,80 m²**, działka o powierzchni **395,94 m²**, działka niezabudowana o powierzchni **202,32 m²** o wartości:

1 500 000,00 zł.....,

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

- **Budynek Przychodni w Ciechocinku**, o powierzchni **925,80 m²**, działka o powierzchni **4075 m²** o wartości: **5 000 000,00 zł**.....,

tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- **Zespół dworsko-parkowy**, o powierzchni **2ha13a58 m²** o wartości: **3 500 000,00 zł**, tytuł
prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- **grunty z budynkiem częściowo rozebrany** ,o powierzchni **435 m²** o wartości:
250 000,00 zł.....
tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- **grunt Aleksandrów Kujawski**, o powierzchni **4252m²** o wartości: **500 000,00 zł**, tytuł prawny:
małżeńska wspólność majątkowa.....
- **grunt Aleksandrów Kujawski**, o powierzchni **1346m²** o wartości: **150 000,00 zł**, tytuł prawny:
małżeńska wspólność majątkowa.....
- **grunt rolny zabudowany** o powierzchni **2ha93a96m²** o wartości :
700 000,00 zł.....
tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....
- **grunt z budynkiem** o powierzchni: **36 m²** o wartości **70 000,00 zł**, tytuł prawny: **małżeńska**
wspólność majątkowa.....
- **lokal niemieszkalny** o powierzchni **130,59 m²**, o wartości: **800 000,00 zł**
tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa**.....

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta udziałów:
..... **nie dotyczy**
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:**nie dotyczy**
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
.....**nie dotyczy**.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:**nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem powiatowych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji:
.....**nie dotyczy**.....
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:**nie dotyczy**
Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji:
..... **nie dotyczy**.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

.....nie dotyczy.....

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

- część budynku o powierzchni 320 m² w Aleksandrowie Kujawskim – lata 2002-2003 od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim
- budynek z gruntem o powierzchni 4075 m² w Ciechocinku – rok 2004 od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim
- budynek o powierzchni 1678 m² oraz grunty o powierzchni 2ha13a58m² w Łojewie – 29 kwietnia 2009r. od Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy
- grunty o powierzchni 4252m² - marzec 2012r. od Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim.
- grunty o powierzchni 1346m² - 14 marca 2013r. od Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim.
- działkę o powierzchni 435 m² z budynkiem do rozbiórki – 27 marca 2013r. od Gminy Nieszawa.
- grunty o powierzchni 5059 m² – 09 kwietnia 2014r. od Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim.
- grunt rolny zabudowany o powierzchni 2ha93a96m² – 26 września 2014r. od Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy
- działka z budynkiem o powierzchni 36 m² – 27 lipca 2015r. od Gminy Nieszawa

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

w Aleksandrowie Kujawskim.....

- osobiście: Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Rodzinna” – świadczenia usług medycznych (osoba fizyczna).
- wspólnie z innymi osobaminie dotyczy.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) przychód i dochód w wysokości:

przychód : 13 448 702,75 zł , dochód: 2 695 154,76 zł (małżeńska wspólność majątkowa)

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiścienie dotyczy.....



- wspólnie z innymi osobami**nie dotyczy**.....
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

- W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki):**nie dotyczy**.....
- jestem członkiem zarządu (od kiedy):**nie dotyczy**.....
 - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):**nie dotyczy**.....
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):**nie dotyczy**.....
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:**nie dotyczy**.....

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- **dieta radnego Starostwo Powiatowe: dochód 31682,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)**.....
- **dochód z innych źródeł – udział w konferencji naukowej: dochód 500,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)**
- **dochód z prowadzonej działalności gospodarczej 2 695 154,76 zł NZOZ Przychodnia Rodzinna (małżeńska wspólność majątkowa)**.....

Dochody współmałżonka:

- **dieta radnego Starostwo Powiatowe: dochód 31 282,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)**
- **zasilek pieniężny Zakład Ubezpieczeń Społecznych: 805,42 zł (małżeńska wspólność majątkowa)**

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- Samochód Volkswagen Furgon-karetka 2007r (małżeńska wspólność majątkowa)**.....
- Samochód Volkswagen Sharan 2007r (małżeńska wspólność majątkowa)**
- Wyposażenie Przychodni Rodzinnej 4 600 000,00 zł (małżeńska wspólność majątkowa)**
- Samochód Peugeot Boxer 2011r. (małżeńska wspólność majątkowa)**.....
- Samochód Skoda Citigo 2013r. (małżeńska wspólność majątkowa)**
- Samochód Skoda Citigo 2015r. (małżeńska wspólność majątkowa)**
- Samochód Jeep Renegade 2017r. (małżeńska wspólność majątkowa)**
- Samochód Skoda Kodiaq 2018r.(małżeńska wspólność majątkowa)**



X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

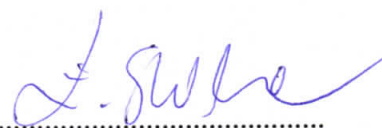
1. Kredyt hipoteczny mieszkaniowy zaciągnięty w PKO BP w Ciechocinku na zakup mieszkania w Bydgoszczy. Stan zadłużenia na 31.12.2022r. wynosi 89 099,50 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
2. Kredyt bankowy zaciągnięty w PKO BP w Ciechocinku na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2022r. wynosi 25 714,24 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
3. Kredyt bankowy PKO Leasing SA zaciągnięty za zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na 31.12.2022r. wynosi 1 726 288,99 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
4. Leasing operacyjny zaciągnięty w VW Financial Services na samochód AUDI Q5. Stan zadłużenia na 31.12.2022r. wynosi 33 239,75 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
5. Leasing operacyjny zaciągnięty w Mercedes-Benz Leasing na samochód Mercedes-Benz. Stan zadłużenia na 31.12.2022r. wynosi 47 717,91 zł i stanowi wspólne zobowiązanie z małżonkiem.
6. Leasing operacyjny zaciągnięty w Santander Leasing na samochód BMW. Stan zadłużenia na 31.12.2022r. wynosi 180 604,98 zł i stanowi wspólne zobowiązanie z małżonkiem.
7. Umowa pożyczki zaciągnięta w Idea Getin Leasing na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na 31.12.2022r. wynosi 121 782,90 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
8. Umowa pożyczki zaciągnięta w Santander Leasing na zakup sprzętu medycznego. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2022r. wynosi 45 816,02 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
9. Kredyt hipoteczny mieszkaniowy zaciągnięty w PKO BP na zakup mieszkania w Poznaniu. Stan zadłużenia na 31.12.2022r. wynosi 482 129,96 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
10. Umowa pożyczki zaciągnięta w PKO BP na zakup lokalu w Toruniu. Stan zadłużenia na 31.12.2022r. wynosi 155 237,74 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
11. Umowa pożyczki zaciągnięta w PKO BP na zakup lokalu w Toruniu. Stan zadłużenia na 31.12.2022r. wynosi 221 186,50 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
12. Subwencja PFR. Stan zadłużenia na 31.12.2022r. wynosi 72 916,61 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
13. Umowa pożyczki zaciągnięta w PKO BP na bieżącą działalność. Stan zadłużenia na 31.12.2022r. wynosi 176 861,76 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
14. Kredyt w rachunku bieżącym PKO BP na bieżącą działalność firmy. Stan zadłużenia na dzień 31.12.2022r. wynosi 88124,61 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.
15. Kredyt w rachunku osobistym PKO BP . Stan zadłużenia na dzień 31.12.2022r. wynosi 13 080,14 zł i stanowi zobowiązanie wspólne z małżonkiem.

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

CIECHOCINEK, 26.04.2023

(miejsowość, data)



(podpis)