

BO.Bz.0022.10.2017

**PROTOKÓŁ NR 115/2017**  
**posiedzenia Zarządu Powiatu Aleksandrowskiego**  
**w dniu 2 marca 2017 r.**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie protokołu.
4. Przyjęcie proponowanego porządku posiedzenia.
5. Tematy:
  - 5.1. Aneks do porozumienia zawartego z Gminą Miasto Toruń dnia 10 kwietnia 2014r. w sprawie ponoszenia wydatków na opiekę i wychowanie dziecka pochodzącego z terenu Gminy Miasta Torunia, umieszczonego w rodzinie zastępczej na terenie Powiatu Aleksandrowskiego.
  - 5.2. Aneksy do dwóch porozumień zawartych z Gminą Miasto Toruń dnia 10 marca 2015r. w sprawie przyjęcia dzieci oraz warunków ich pobytu i wysokości wydatków na opiekę i wychowanie dzieci pochodzących z terenu Gminy Miasta Toruń, umieszczonych w rodzinie zastępczej na terenie Powiatu Aleksandrowskiego.
  - 5.3. Pismo Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 Centrum Kształcenia Praktycznego w Aleksandrowie Kujawskim w sprawie wynajmu garaży pozostających w zasobach Powiatu Aleksandrowskiego – zajęcie stanowiska.
  - 5.4. Opinia Komisji Polityki Społecznej Rady Powiatu z dnia 27 lutego 2017r.
  - 5.5. Aneks do umowy zawartej ze Zgromadzeniem Sióstr Św. Elżbiety dnia 31 grudnia 2013r. o powierzenie realizacji zadania publicznego pod nazwą: prowadzenie Domu Pomocy Społecznej dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej Intelktualnie w Grabiu.
  - 5.6. Wniosek Naczelnika Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro na „Modernizację szczegółowej osnowy wysokościowej dla obszaru powiatu aleksandrowskiego (etap III)” (projekt zaproszenia do złożenia oferty wraz z załącznikami oraz wzór umowy) – zajęcie stanowiska.
  - 5.7. Projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.
  - 5.8. Wniosek Naczelnika Wydziału Rozwoju i Inwestycji Powiatu o wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Termomodernizację kompleksu budynków Zespołu Szkół Nr 2 w Aleksandrowie Kujawskim” (projekt uchwały, projekt specyfikacji istotnych warunków zamówienia z załącznikami, wzór umowy z wykonawcą) – zajęcie stanowiska.
6. Sprawy różne.
7. Inne sprawy wniesione przez członków Zarządu Powiatu.
8. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 1.**

**Pan Dariusz Wochna Starosta Aleksandrowski** – otwieram posiedzenie Zarządu Powiatu Aleksandrowskiego. Witam Wicestarostę Aleksandrowskiego pana Wojciecha Marjańskiego, Skarbnika Powiatu panią Dorotę Sobierajską i Sekretarza Powiatu pana Piotra Marciniaka. Posiedzenie Zarządu Powiatu zostało otwarte o godzinie 10:00.

**Ad 2.**

**Pan Dariusz Wochna** – stwierdzam quorum. W posiedzeniu, uczestniczy dwóch członków Zarządu Powiatu. Posiedzenie jest prawomocne i Zarząd może podejmować uchwały. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

**Ad 3.**

**Pan Dariusz Wochna** – proponuję przyjąć bez czytania protokół nr 114/2017 posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 23 lutego 2017r.

Czy są uwagi, propozycje zmian, czy uzupełnień do przedłożonego protokołu nr 114/2017 posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 23 lutego 2017r.? Nie widzę. Proponuję przyjąć go bez czytania. Kto jest za? Dziękuję.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

*Członkowie Zarządu Powiatu, w wyniku głosowania przyjęli protokół nr 114/2017 posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 23 lutego 2017r.*

**Ad 4.**

**Pan Dariusz Wochna** – przechodzimy do proponowanego porządku dzisiejszego posiedzenia.

Proponuję rozszerzyć o punkty:

- 5.5. Aneks do umowy zawartej ze Zgromadzeniem Sióstr Św. Elżbiety dnia 31 grudnia 2013r. o powierzenie realizacji zadania publicznego pod nazwą: prowadzenie Domu Pomocy Społecznej dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej Intelktualnie w Grabiu.
- 5.6. Wniosek Naczelnika Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro na „Modernizację szczegółowej osnowy wysokościowej dla obszaru powiatu aleksandrowskiego (etap III)” (projekt zaproszenia do złożenia oferty wraz z załącznikami oraz wzór umowy) – zajęcie stanowiska.
- 5.7. Projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.
- 5.8. Wniosek Naczelnika Wydziału Rozwoju i Inwestycji Powiatu o wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Termomodernizację kompleksu budynków Zespołu Szkół Nr 2 w Aleksandrowie Kujawskim” (projekt uchwały, projekt specyfikacji istotnych warunków zamówienia z załącznikami, wzór umowy z wykonawcą) – zajęcie stanowiska.

Czy są inne wnioski o zmianę porządku? Nie widzę.  
Kto jest za rozszerzeniem porządku o punkty 5.5. - 5.8.? Dziękuję.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

**Pan Dariusz Wochna** – przechodzimy do realizacji dzisiejszego porządku posiedzenia rozszerzonego o punkty 5.5. - 5.8.

Porządek posiedzenia Zarządu Powiatu, stanowi załącznik do protokołu.

**Ad 5.1. Aneks do porozumienia zawartego z Gminą Miasto Toruń dnia 10 kwietnia 2014r. w sprawie ponoszenia wydatków na opiekę i wychowanie dziecka pochodzącego z terenu Gminy Miasta Torunia, umieszczonego w rodzinie zastępczej na terenie Powiatu Aleksandrowskiego.**

**Pan Dariusz Wochna** – przechodzimy do punktu 5.1. Aneks do porozumienia zawartego z Gminą Miasto Toruń dnia 10 kwietnia 2014r. w sprawie ponoszenia wydatków na opiekę i wychowanie dziecka pochodzącego z terenu Gminy Miasta Torunia, umieszczonego w rodzinie zastępczej na terenie Powiatu Aleksandrowskiego.

Czy są pytania, uwagi? Nie widzę. Proponuję zawrzeć aneks do porozumienia zawartego z Gminą Miasto Toruń dnia 10 kwietnia 2014r. w sprawie ponoszenia wydatków na opiekę i wychowanie dziecka M.L. pochodzącego z terenu Gminy Miasta Torunia, umieszczonego w rodzinie zastępczej na terenie Powiatu Aleksandrowskiego.

Kto jest za? Dziękuję.

*Zarząd Powiatu, postanowił zawrzeć aneks do porozumienia zawartego z Gminą Miasto Toruń dnia 10 kwietnia 2014r. w sprawie ponoszenia wydatków na opiekę i wychowanie dziecka pochodzącego z terenu Gminy Miasta Torunia, umieszczonego w rodzinie zastępczej na terenie Powiatu Aleksandrowskiego.*

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

Pismo Kierownika Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Aleksandrowie Kujawskim z dnia 27 lutego 2017r. znak: RK.072.2.4.4.2017 wraz z projektem aneksu do porozumienia zawartego z Gminą Miasto Toruń dnia 10 kwietnia 2014r. w sprawie ponoszenia wydatków na opiekę i wychowanie dziecka pochodzącego z terenu Gminy Miasta Torunia, umieszczonego w rodzinie zastępczej na terenie Powiatu Aleksandrowskiego, stanowi załącznik do protokołu.

**Ad 5.2. Aneksy do dwóch porozumień zawartych z Gminą Miasto Toruń dnia 10 marca 2015r. w sprawie przyjęcia dzieci oraz warunków ich pobytu i wysokości wydatków na opiekę i wychowanie dzieci pochodzących z terenu Gminy Miasto Toruń, umieszczonych w rodzinie zastępczej na terenie Powiatu Aleksandrowskiego.**

**Pan Dariusz Wochna** – przechodzimy do punktu 5.2. Aneksy do dwóch porozumień zawartych z Gminą Miasto Toruń dnia 10 marca 2015r. w sprawie przyjęcia dzieci oraz warunków ich pobytu i wysokości wydatków na opiekę i wychowanie dzieci pochodzących z terenu Gminy Miasto Toruń, umieszczonych w rodzinie zastępczej na terenie Powiatu Aleksandrowskiego.

Czy są pytania, uwagi? Nie widzę. Proponuję zawrzeć dwa aneksy do porozumień zawartych z Gminą Miasto Toruń dnia 10 marca 2015r. w sprawie przyjęcia dzieci M.M. i K.S. oraz warunków ich pobytu i wysokości wydatków na opiekę i wychowanie dzieci pochodzących z terenu Gminy Miasto Toruń, umieszczonych w rodzinie zastępczej na terenie Powiatu Aleksandrowskiego.

Kto jest za? Dziękuję.

*Zarząd Powiatu, postanowił zawrzeć dwa aneksy do porozumień zawartych z Gminą Miasto Toruń dnia 10 marca 2015r. w sprawie przyjęcia dzieci oraz warunków ich pobytu i wysokości wydatków na opiekę i wychowanie dzieci pochodzących z terenu Gminy Miasto Toruń, umieszczonych w rodzinie zastępczej na terenie Powiatu Aleksandrowskiego.*

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

Pismo Kierownika Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Aleksandrowie Kujawskim z dnia 27 lutego 2017r. znak: RK.072.2.9.4.2017 wraz z projektami aneksów do dwóch porozumień zawartych z Gminą Miasto Toruń dnia 10 marca 2015r. w sprawie przyjęcia dzieci oraz warunków ich pobytu i wysokości wydatków na opiekę i wychowanie dzieci pochodzących z terenu Gminy Miasto Toruń, umieszczonych w rodzinie zastępczej na terenie Powiatu Aleksandrowskiego, stanowi załącznik do protokołu.

**Ad 5.3. Pismo Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 Centrum Kształcenia Praktycznego w Aleksandrowie Kujawskim w sprawie wynajmu garaży pozostających w zasobach Powiatu Aleksandrowskiego – zajęcie stanowiska.**

**Pan Dariusz Wochna** – przechodzimy do punktu 5.3. Pismo Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 Centrum Kształcenia Praktycznego w Aleksandrowie Kujawskim w sprawie wynajmu garaży pozostających w zasobach Powiatu Aleksandrowskiego.

Dyrektor Zespołu Szkół Nr 1 Centrum Kształcenia Praktycznego w Aleksandrowie Kujawskim, jako zarządca garaży, zwrócił się z prośbą o zajęcie stanowiska w sprawie dalszego wynajmowania garaży oraz zachowania aktualnej wysokości czynszu i zasad najmu. Dotychczasowe umowy najmu zawarte na 3 lata wygasają 31 sierpnia 2017r.

Naczelnik Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska zajął stanowisko, biorąc pod uwagę stan techniczny przedmiotowych garaży, położenie oraz dojazd, że propozycja Dyrektora dotycząca zachowania dotychczasowych stawek czynszu jest zasadna. Dotychczasowe stawki to 40zł plus VAT dla pracowników szkoły lub osób, które pracując w szkole przeszły na emeryturę lub rentę. Łącznie jest 37 boksów garażowych.

Czy są pytania, uwagi?

**Pan Wojciech Marjański** – po interwencji jednego z użytkowników garaży wykonaliśmy wjazd na teren garaży. Zwracam uwagę na to, że wynajmowane garaże nie powinny być podnajmowane, a dochodzą do nas informacje, że tak się dzieje.

**Pani Dorota Sobierajska** – czy Dyrektor ZS Nr 1 CKP może przedłużyć umowę najmu garaży z tymi samymi osobami. Czy wymagana jest forma przetargowa w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość? Czy stawka czynszu jest waloryzowana?

*Na posiedzenie Zarządu Powiatu została zaproszona pani Anna Szmichel Radca prawny i pan Jacek Żbikowski Naczelnik Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.*

**Pan Dariusz Wochna** – zwracając się do Naczelnika Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska zapytał, czy Dyrektor ZS Nr 1 CKP może przedłużyć umowę najmu garaży z tymi samymi osobami, czy może zastosować tryb bezprzetargowy, czy w umowach najmu Dyrektor zawiera zapis o waloryzacji stawki czynszu?.

**Pan Jacek Żbikowski Naczelnik Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** – przedmiotowa nieruchomość oddana jest w trwały zarząd Dyrektorowi Zespołu Szkół Nr 1 CKP w Aleksandrowie Kujawskim. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, jednostka organizacyjna, korzystająca z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, ma prawo oddania nieruchomości lub jej części w najem na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd. Jeżeli umowa najmu zawierana jest na czas do 3 lat dyrektor zobowiązany jest poinformować organ, a jeżeli powyżej 3 lat wówczas umowa zawierana może być za zgodą organu. Zgoda wymagana jest również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Ustalenie wysokości stawki czynszu należy do kompetencji dyrektora jednostki, podobnie jak określenie formy i trybu zawarcia umowy. Przy zawieraniu umów najmu na okres do 3 lat nie jest wymagany tryb przetargowy.

Umowy najmu garaży zawierane są od wielu lat. Nie mamy umów najmu garaży zawieranych na okres od 1 września 2014r. do 31 sierpnia 2017r. W umowach wcześniejszych, które zostały nam przekazane nie ma mowy o waloryzacji stawki czynszu. Dlatego nie odpowiem na pytanie, czy zawarty w nich jest zapis o waloryzacji stawki czynszu.

Stawki czynszu za wynajem garaży na terenie miasta Aleksandrowa Kujawskiego kształtują się na poziomie 90 – 100 zł, ale stan techniczny wynajmowanych garaży jest zdecydowanie lepszy niż stan garaży znajdujących się na terenie ZS Nr 1 CKP.

**Pan Dariusz Wochna** – czy nie należałoby rozważyć sprzedaży tych garaży.

**Pan Jacek Żbikowski** – garaże są położone na gruncie rolnym. Dlatego pierwsza czynność to dokonanie odrolnienia gruntu. Następnie należałoby wydzielić drogę dojazdową.

Część garaży, tj. 6, położonych jest za DRUKPAKIEM i względem nich były plany sprzedaży Wspólnocie Mieszkaniowej. Mimo wstępnych deklaracji Wspólnota Mieszkaniowa odstąpiła od zamiaru wykupu garaży.

**Pan Dariusz Wochna** - proponuję wyrazić zgodę na wynajem na okres do 3 lat przez Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 Centrum Kształcenia Praktycznego w Aleksandrowie Kujawskim garaży pozostających w zasobach Powiatu Aleksandrowskiego znajdujących się na terenie jednostki, zgodnie z przepisami prawa. Jednocześnie, proponuję wystąpić do Dyrektora ZS Nr 1 CKP o rozważenie podniesienia stawki czynszu do 60zł oraz wprowadzenia zakazu podnajmowania garaży. Ponadto, wnoszę, żeby zalecić Dyrektorowi wzmożony nadzór nad przestrzeganiem zapisów umowy i regulaminu najmu, a także przekazania kserokopii umów najmu do Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego.

Kto jest za? Dziękuję.

*Zarząd Powiatu, wyraził zgodę na wynajem na okres do 3 lat przez Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 Centrum Kształcenia Praktycznego w Aleksandrowie Kujawskim garaży pozostających w zasobach Powiatu Aleksandrowskiego znajdujących się na terenie jednostki, zgodnie z przepisami prawa. Jednocześnie, Zarząd Powiatu wnosi do Dyrektora ZS Nr 1 CKP o rozważenie podniesienia stawki czynszu do 60zł oraz wprowadzenia zakazu podnajmowania garaży. Ponadto, Zarząd Powiatu, zaleca Dyrektorowi wzmożony nadzór nad przestrzeganiem zapisów umowy i regulaminu najmu, a także przekazania kserokopii umów najmu do Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego.*

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

Pismo Naczelnika Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 24 lutego 2017r. znak: GN.Gg.680.6.2017 wraz z pismem Dyrektora Zespołu Szkół Nr 1 Centrum Kształcenia Praktycznego w Aleksandrowie Kujawskim z dnia 22 lutego 2017r. l.dz. 156/2017 w sprawie wynajmu garaży pozostających w zasobach Powiatu Aleksandrowskiego, stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad 5.4. Opinia Komisji Polityki Społecznej Rady Powiatu z dnia 27 lutego 2017r.**

**Pan Dariusz Wochna** – przechodzimy do punktu 5.4. Opinia Komisji Polityki Społecznej Rady Powiatu z dnia 27 lutego 2017r.

Komisja Polityki Społecznej Rady Powiatu na posiedzeniu w dniu 27 lutego 2017r. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy skargi Spółki „Ignat” Anna Mikina – Witkowska, Bernard Błażej Witkowski – Mikina Spółka Jawna na uchwałę Nr XVII/238/2016 Rady Powiatu Aleksandrowskiego z dnia 28 października 2016 r. w sprawie określenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych działających na terenie Powiatu Aleksandrowskiego w roku 2017 w tym dyżurów w porze nocnej, w niedzielę, święta i inne dni wolne od pracy.

Czy są pytania, uwagi? Nie widzę. Proponuję zająć stanowisko, że Zarząd Powiatu, zapoznał się z opinią Komisji Polityki Społecznej Rady Powiatu z dnia 27 lutego 2017r.

Kto jest za? Dziękuję.

*Zarząd Powiatu, zapoznał się z opinią Komisji Polityki Społecznej Rady Powiatu z dnia 27 lutego 2017r.*

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

Opinia Komisji Polityki Społecznej Rady Powiatu z dnia 27 lutego 2017r., stanowi załącznik do protokołu.

**Ad 5.5. Aneks do umowy zawartej ze Zgromadzeniem Sióstr Św. Elżbiety dnia 31 grudnia 2013r. o powierzenie realizacji zadania publicznego pod nazwą: prowadzenie Domu Pomocy Społecznej dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej Inteluktualnie w Grabiu.**

**Pan Dariusz Wochna** – przechodzimy do punktu 5.5. Aneks do umowy zawartej ze Zgromadzeniem Sióstr Św. Elżbiety dnia 31 grudnia 2013r. o powierzenie realizacji zadania publicznego pod nazwą: prowadzenie Domu Pomocy Społecznej dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej Inteluktualnie w Grabiu.

Czy są pytania, uwagi? Nie widzę. Proponuję zawrzeć aneks do umowy zawartej ze Zgromadzeniem Sióstr Św. Elżbiety dnia 31 grudnia 2013r. o powierzenie realizacji zadania publicznego pod nazwą: prowadzenie Domu Pomocy Społecznej dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej Inteluktualnie w Grabiu, dotyczący ustalenia wysokości dotacji na rok 2017 w kwocie 1.041.100,00zł

Kto jest za? Dziękuję.

*Zarząd Powiatu, postanowił zawrzeć aneks do umowy zawartej ze Zgromadzeniem Sióstr Św. Elżbiety dnia 31 grudnia 2013r. o powierzenie realizacji zadania publicznego pod nazwą: prowadzenie Domu Pomocy Społecznej dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej Inteluktualnie w Grabiu, dotyczący ustalenia wysokości dotacji na rok 2017 w kwocie 1.041.100,00zł*

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

Pismo Kierownika Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Aleksandrowie Kujawskim z dnia 28 lutego 2017r. znak: PI.072.6.1.2017 wraz z projektem aneksu do umowy zawartej ze Zgromadzeniem Sióstr Św. Elżbiety dnia 31 grudnia 2013r. o powierzenie realizacji zadania publicznego pod nazwą: prowadzenie Domu Pomocy Społecznej dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej Intellektualnie w Grabiu, stanowi załącznik do protokołu.

**Ad 5.6. Wniosek Naczelnika Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro na „Modernizację szczegółowej osnowy wysokościowej dla obszaru powiatu aleksandrowskiego (etap III)” (projekt zaproszenia do złożenia oferty wraz z załącznikami oraz wzór umowy) – zajęcie stanowiska.**

**Pan Dariusz Wochna** – przechodzimy do punktu 5.6. Wniosek Naczelnika Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro na „Modernizację szczegółowej osnowy wysokościowej dla obszaru powiatu aleksandrowskiego (etap III)”.

Wartość zamówienia brutto wynosi 76.930,35zł. Termin wykonania do 30 listopada 2017r. Środki na to zadanie zabezpieczone są w budżecie powiatu.

Czy są pytania, uwagi? Nie widzę. Proponuję wszcząć postępowanie o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro na „Modernizację szczegółowej osnowy wysokościowej dla obszaru powiatu aleksandrowskiego (etap III)”.

Kto jest za? Dziękuję.

*Zarząd Powiatu, postanowił wszcząć postępowanie o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro na „Modernizację szczegółowej osnowy wysokościowej dla obszaru powiatu aleksandrowskiego (etap III)”.*

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

**Pan Dariusz Wochna** – proponuję zatwierdzić projekt zaproszenia do złożenia oferty wraz z załącznikami oraz wzór umowy z wykonawcą.

Kto jest za? Dziękuję.

*Zarząd Powiatu, zatwierdził projekt zaproszenia do złożenia oferty wraz z załącznikami oraz wzór umowy z wykonawcą.*

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.



Pismo Naczelnika Wydziału Rozwoju i Inwestycji Powiatu z dnia 28 lutego 2017r. znak: Rz.272.2.7.2017 wraz z wnioskiem Naczelnika Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 21 lutego 2017r. o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro na „Modernizację szczegółowej osnowy wysokościowej dla obszaru powiatu aleksandrowskiego (etap III)”, projektem zaproszenia do złożenia oferty wraz z załącznikami oraz wzorem umowy, stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad 5.7. Projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

**Pan Dariusz Wochna** – przechodzimy do punktu 5.7. Projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

W zasobie nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Aleksandrowskiego, znajduje się 11 działek budowlanych oraz działki stanowiące drogi wewnętrzne. Działki te położone są Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego i ulicy Krasińskiego. W przeszłości stanowiły one przedmiot sprzedaży, ale nie było zainteresowanych ich kupnem. Obecnie zgłaszają się osoby zainteresowane nabyciem tych działek. Dlatego Zarząd Powiatu wszczął procedurę ich sprzedaży i zlecił wykonanie aktualnych operatów szacunkowych. Rada Powiatu wyraziła zgodę na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości w 2006r., 2008r. i 2014r. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami Zarząd Powiatu sporządza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i podaje go do publicznej wiadomości. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszany jest na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego na okres 21 dni. Po tym terminie, Zarząd Powiatu będzie mógł ogłosić przetarg na zbycie przedmiotowych działek. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej urzędu, w BIP.

Czy są pytania, uwagi? Nie widzę. Proponuję podjąć uchwałę w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Powiatu Aleksandrowskiego, położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego i ulicy Krasińskiego (11 działek budowlanych oraz działki stanowiące drogi wewnętrzne). Kto jest za? Dziękuję.

*Zarząd Powiatu, podjął uchwałę w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Powiatu Aleksandrowskiego, położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego i ulicy Krasińskiego (11 działek budowlanych oraz działki stanowiące drogi wewnętrzne).*

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

Pismo Naczelnika Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 27 lutego 2017r. znak: GN.Gg.6840.2.2017 wraz z projektem uchwały Zarządu Powiatu w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowią załącznik do protokołu.

**Ad 5.8. Wniosek Naczelnika Wydziału Rozwoju i Inwestycji Powiatu o wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Termomodernizację kompleksu budynków Zespołu Szkół Nr 2 w Aleksandrowie Kujawskim” (projekt uchwały, projekt specyfikacji istotnych warunków zamówienia z załącznikami, wzór umowy z wykonawcą) – zajęcie stanowiska.**

**Pan Dariusz Wochna** – przechodzimy do punktu 5.8. Wniosek Naczelnika Wydziału Rozwoju i Inwestycji Powiatu o wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Termomodernizację kompleksu budynków Zespołu Szkół Nr 2 w Aleksandrowie Kujawskim” (projekt uchwały, projekt specyfikacji istotnych warunków zamówienia z załącznikami, wzór umowy z wykonawcą).

Wartość zamówienia brutto wynosi 4.083.984,19zł. Proponowany tryb zamówienia przetarg nieograniczony. Kryteria wyboru oferty: całkowita cena oferty brutto – 60%, termin wykonania zamówienia – 10%, okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane – 30%. Wymagane wadium – 40.000zł. Termin wykonania – do 30 listopada 2017r.

Czy są pytania, uwagi? Nie widzę. Proponuję wszcząć postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na „Termomodernizację kompleksu budynków Zespołu Szkół Nr 2 w Aleksandrowie Kujawskim”. Kto jest za? Dziękuję.

*Zarząd Powiatu, postanowił wszcząć postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na „Termomodernizację kompleksu budynków Zespołu Szkół Nr 2 w Aleksandrowie Kujawskim”.*

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

**Pan Dariusz Wochna** – proponuję podjąć uchwałę w sprawie wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, powołania komisji przetargowej na „Termomodernizację kompleksu budynków Zespołu Szkół Nr 2 w Aleksandrowie Kujawskim” oraz przyjęcia regulaminu komisji przetargowej i powołać komisję przetargowa w składzie: Mirosława Ziemecka – przewodnicząca komisji, Janusz Chrzanowski – członek komisji, Mariusz Zakrzewski – członek komisji, Mirosława Sobczak – sekretarz komisji.

Kto jest za? Dziękuję.

*Zarząd Powiatu, podjął uchwałę w sprawie wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, powołania komisji przetargowej na „Termomodernizację kompleksu budynków Zespołu Szkół Nr 2 w Aleksandrowie Kujawskim” oraz przyjęcia regulaminu komisji przetargowej. Zarząd Powiatu, powołał komisję przetargowa w składzie: Mirosława Ziemecka – przewodnicząca komisji, Janusz Chrzanowski – członek komisji, Mariusz Zakrzewski – członek komisji, Mirosława Sobczak – sekretarz komisji.*

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

**Pan Dariusz Wochna** – proponuję zatwierdzić ustaloną wartość zamówienia, projekt specyfikacji

istotnych warunków zamówienia z załącznikami oraz wzór umowy z wykonawcą.  
Kto jest za? Dziękuję.

*Zarząd Powiatu, zatwierdził ustaloną wartość zamówienia, projekt specyfikacji istotnych warunków zamówienia z załącznikami oraz wzór umowy z wykonawcą.*

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

Pismo Naczelnika Wydziału Rozwoju i Inwestycji Powiatu z dnia 1 marca 2017r. znak: Rz.272.1.1.2017 wraz z wnioskiem o wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Termomodernizację kompleksu budynków Zespołu Szkół Nr 2 w Aleksandrowie Kujawskim” (projekt uchwały, projekt specyfikacji istotnych warunków zamówienia z załącznikami, wzór umowy z wykonawcą), stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad 6. Sprawy różne.**

**Pan Dariusz Wochna** – przechodzimy do spraw różnych.

**Pani Dorota Sobierajska** – otrzymaliśmy protokół z kontroli w Zespole Szkół Nr 2 w Aleksandrowie Kujawskim przeprowadzonej przez Biuro Badania Sprawozdań Finansowych „Rewimar” Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu. Z uwagi na to, że nie każdy punkt był precyzyjnie omówiony wystąpiliśmy o ich doprecyzowanie. Po przedłożeniu wyjaśnień przedłożę protokół Zarządowi Powiatu.

#### **Ad. 7. Inne sprawy wniesione przez członków Zarządu Powiatu.**

**Pan Dariusz Wochna** – przechodzimy do innych spraw wniesionych przez członków Zarządu. Nie widzę.

#### **Ad 8. Zamknięcie posiedzenia.**

**Pan Dariusz Wochna** – zamykam dzisiejsze posiedzenie Zarządu Powiatu. Dziękuję za udział w posiedzeniu.

Posiedzenie Zarządu Powiatu zamknięte zostało o godzinie 10:25.

Protokołowała: Edyta Niedziałek .....