

BO.Bz.0022.24.2017

PROTOKÓŁ NR 129/2017
posiedzenia Zarządu Powiatu Aleksandrowskiego
w dniu 24 maja 2017 r.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie protokołu.
4. Przyjęcie proponowanego porządku posiedzenia.
5. Tematy:
 - 5.1. Projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie przekazania środków finansowych w wysokości 247.000 zł celem dokonania dopłat w wysokości 26% wartości posiadanych udziałów na rzecz Powiatowego Szpitala w Aleksandrowie Kujawskim Sp. z o.o.
 - 5.2. Wniosek Zarządu Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim o zwiększenie środków na funduszu płac z przeznaczeniem na nagrody dla pracowników – zajęcie stanowiska.
 - 5.3. Projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Ciechocinku przy ulicy Armii Krajowej oznaczonej ewidencyjnie numerem 1158/22 o powierzchni 0,0538 ha zapisanej w księdze wieczystej KW WL1A/00035165/3, stanowiącej własność Powiatu Aleksandrowskiego.
6. Sprawy różne.
7. Inne sprawy wniesione przez członków Zarządu Powiatu.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1.

Pan Dariusz Wochna Starosta Aleksandrowski – otwieram posiedzenie Zarządu Powiatu Aleksandrowskiego. Witam Wicestarostę Aleksandrowskiego pana Wojciecha Marjańskiego, Skarbnika Powiatu panią Dorotę Sobierajską.

Posiedzenie Zarządu Powiatu zostało otwarte o godzinie 9:45.

Ad. 2.

Pan Dariusz Wochna – stwierdzam quorum. W posiedzeniu, uczestniczy, na moment otwarcia, dwóch członków Zarządu Powiatu. Posiedzenie jest prawomocne i Zarząd może podejmować uchwały.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Ad 3.

Pan Dariusz Wochna – proponuję przyjąć bez czytania protokół nr 127/2017 posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 15 maja 2017r.

Czy są uwagi, propozycje zmian, czy uzupełnień do przedłożonego protokołu nr 127/2017 posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 15 maja 2017r.? Nie widzę. Proponuję przyjąć go bez czytania. Kto jest za? Dziękuję.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

Członkowie Zarządu Powiatu, w wyniku głosowania przyjęli protokół nr 127/2017 posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 15 maja 2017r.

Pan Dariusz Wochna – proponuję przyjąć bez czytania protokół nr 128/2017 posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 17 maja 2017r.

Czy są uwagi, propozycje zmian, czy uzupełnień do przedłożonego protokołu nr 128/2017 posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 17 maja 2017r.? Nie widzę. Proponuję przyjąć go bez czytania. Kto jest za? Dziękuję.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

Członkowie Zarządu Powiatu, w wyniku głosowania przyjęli protokół nr 128/2017 posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 17 maja 2017r.

Ad 4.

Pan Dariusz Wochna – przechodzimy do proponowanego porządku dzisiejszego posiedzenia.

Czy są wnioski o zmianę porządku posiedzenia? Nie widzę.

Kto jest za przyjęciem porządku posiedzenia? Dziękuję.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

Pan Dariusz Wochna – przechodzimy do realizacji dzisiejszego porządku posiedzenia.

Porządek posiedzenia Zarządu Powiatu, stanowi załącznik do protokołu.

Na posiedzenie Zarządu Powiatu przybył pan Lotfi Mansour godz. 9:47

Ad 5.1. Projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie przekazania środków finansowych w wysokości 247.000 zł celem dokonania dopłat w wysokości 26% wartości posiadanych udziałów na rzecz Powiatowego Szpitala w Aleksandrowie Kujawskim Sp. z o.o.

Pan Dariusz Wochna – przechodzimy do punktu 5.1. Projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie przekazania środków finansowych w wysokości 247.000 zł celem dokonania dopłat w wysokości 26% wartości posiadanych udziałów na rzecz Powiatowego Szpitala w Aleksandrowie Kujawskim Sp. z o.o.

Rada Powiatu Aleksandrowskiego na ostatniej sesji 22 kwietnia 2017 r. podjęła uchwałę nr XXIII/309/2017 w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Powiat Aleksandrowski dopłaty na rzecz Powiatowego Szpitala w Aleksandrowie Kujawskim Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Następnie Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Powiatowego Szpitala w Aleksandrowie Kujawskim spółka z o.o. podjęło uchwałę dnia 18 maja 2017r. nr 1/2017 w sprawie nałożenia dopłaty na Wspólnika tj. Powiat Aleksandrowski w wysokości 26% wartości posiadanych udziałów. Wspólnik zobowiązany jest wpłacić dopłatę na rachunek bankowy spółki w terminie do 31 maja 2017r. Dopłata ma na celu zrefundowanie zakupu i dostawy lampy RTG do tomografu komputerowego Toshiba Activion 16 TSX – 031A. W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie przekazania środków finansowych w wysokości 247.000 zł celem dokonania dopłat w wysokości 26% wartości posiadanych udziałów na rzecz Powiatowego Szpitala w Aleksandrowie Kujawskim Sp. z o.o.

Czy są pytania, uwagi? Nie widzę. Proponuję podjąć uchwałę w sprawie przekazania środków finansowych w wysokości 247.000 zł celem dokonania dopłat w wysokości 26% wartości posiadanych udziałów na rzecz Powiatowego Szpitala w Aleksandrowie Kujawskim Sp. z o.o. Kto jest za? Dziękuję.

Zarządu Powiatu, podjął uchwałę nr 227/2017 w sprawie przekazania środków finansowych w wysokości 247.000 zł celem dokonania dopłat w wysokości 26% wartości posiadanych udziałów na rzecz Powiatowego Szpitala w Aleksandrowie Kujawskim Sp. z o.o.

Przebieg głosowania: Za – 3, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

Projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie przekazania środków finansowych w wysokości 247.000 zł celem dokonania dopłat w wysokości 26% wartości posiadanych udziałów na rzecz Powiatowego Szpitala w Aleksandrowie Kujawskim Sp. z o.o., stanowi załącznik do protokołu.

Pismo Prezesa Powiatowego Szpitala w Aleksandrowie Kujawskim Spółka z o.o. z dnia 18 maja 2017r. l.dz. P.Sz.3936/17 wraz z uchwałą nr 1/2017 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Powiatowego Szpitala w Aleksandrowie Kujawskim spółka z o.o. z dnia 18 maja 2017r. w sprawie nałożenia dopłaty na Wspólnika, stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5.2. Wniosek Zarządu Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim o zwiększenie środków na funduszu płac z przeznaczeniem na nagrody dla pracowników – zajęcie stanowiska.

Pan Dariusz Wochna – przechodzimy do punktu 5.2. Wniosek Zarządu Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim o zwiększenie środków na funduszu płac z przeznaczeniem na nagrody dla pracowników.

Zarząd Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim zwrócił się z wnioskiem o zwiększenie środków o kwotę 10.000 zł na funduszu płac z przeznaczeniem na nagrody dla pracowników. Wniosek uzasadniony jest tym, że wypłata nagród pozwoliłaby zrekompensować prace przy zimowym utrzymaniu dróg jak również zmotywowała do prac w sezonie letnim. Chodzi tu wyłącznie o nagrody dla pracowników liniowych. Zarząd Dróg Powiatowych nie posiada środków finansowych na wypłatę nagród z powodu zatrudnienia dodatkowego pracownika. Uważam wniosek za zasadny.

Czy są pytania, uwagi? Nie widzę. Proponuję wystąpić do Rady Powiatu o zabezpieczenie środków w planie finansowych Zarządu Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim w kwocie 10.000zł z przeznaczeniem na nagrody dla pracowników liniowych Zarządu Dróg Powiatowych.

Kto jest za? Dziękuję.

Zarządu Powiatu, postanowił wystąpić do Rady Powiatu o zabezpieczenie środków w planie finansowych Zarządu Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim w kwocie 10.000 zł z przeznaczeniem na nagrody dla pracowników liniowych Zarządu Dróg Powiatowych.

Przebieg głosowania: Za – 3, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

Wniosek Zarządu Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim z dnia 22 maja 2017 r. znak: DUDiM.300.6.2017 o zwiększenie środków na funduszu płac z przeznaczeniem na nagrody dla pracowników, stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5.3. Projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Ciechocinku przy ulicy Armii Krajowej oznaczonej ewidencyjnie numerem 1158/22 o powierzchni 0,0538 ha zapisanej w księdze wieczystej KW WL1A/00035165/3, stanowiącej własność Powiatu Aleksandrowskiego.

Pan Dariusz Wochna – przechodzimy do punktu 5.3. Projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Ciechocinku przy ulicy Armii Krajowej oznaczonej ewidencyjnie numerem 1158/22 o powierzchni 0,0538 ha zapisanej w księdze wieczystej KW WL1A/00035165/3, stanowiącej własność Powiatu Aleksandrowskiego.

W związku z upływem 21 – dniowego terminu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w Ciechocinku przy ulicy Armii Krajowej, zgodnie z procedurą, Naczelnik Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska przedkłada projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Ciechocinku przy ulicy Armii Krajowej oznaczonej ewidencyjnie numerem 1158/22 o powierzchni 0,0538 ha zapisanej w księdze wieczystej KW WL1A/00035165/3, stanowiącej własność Powiatu Aleksandrowskiego. Rada Powiatu Aleksandrowskiego na sesji 31 marca 2017 r. uchwałą nr XXII/286/2017 przeznaczyła do sprzedaży przedmiotową nieruchomość. Działka ta wpisana jest do rejestru zabytków. Decyzją nr 69/2017 z dnia 21 lutego 2017r. Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraził zgodę na sprzedaż tej nieruchomości.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa powołana przez właściwy organ. W skład komisji przetargowej proponuję powołać Jacka Żbikowskiego na przewodniczącego komisji, Magdę Stroksztejn i Piotra Ratajczyka na członków komisji. Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się co najmniej na 2 miesiące przed wyznaczonym terminem przetargu w prasie codziennej ogólnokrajowej. Proponuję wyznaczyć termin przetargu na 5 września 2017r.

Przypominam cena nieruchomości to 1.600.000 zł. Z tytułu wpisu nieruchomości do rejestru zabytków udzielona została ustawowa bonifikata w wysokości 50%. Cena wywoławcza wynosi 800.000 zł. Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 80.000 zł, co stanowi 10% ceny wywoławczej.

Czy są pytania, uwagi?

Pani Dorota Sobierajska – proponuję wykreślenie w załączniku nr 1 zapisu dotyczącego możliwości wpłacenia wadium w kasie Starostwa Powiatowego w brzmieniu: „lub w kasie Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim najpóźniej 3 dni przed przetargiem”, ponieważ kasa Starostwa Powiatowego nie jest przygotowana do przyjęcia tak wysokiej kwoty. Wadium należy wpłacać tylko na rachunek bankowy. Poza tym należy poprawić błędy literowe w uchwale.

Pan Dariusz Wochna – proponuję podjąć uchwałę w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Ciechocinku przy ulicy Armii Krajowej oznaczonej ewidencyjnie numerem 1158/22 o powierzchni 0,0538 ha zapisanej w księdze wieczystej KW WL1A/00035165/3, stanowiącej własność Powiatu Aleksandrowskiego, po dokonaniu zmian w załączniku nr 1 do uchwały, poprzez wykreślenie zapisu dotyczącego możliwości wpłacenia wadium w kasie Starostwa Powiatowego w brzmieniu: „lub w kasie Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim najpóźniej 3 dni przed przetargiem”. Jednocześnie, proponuję zalecić Naczelnikowi Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska zamieszczenie ogłoszenia o w.w. przetargu również w internecie.

Kto jest za? Dziękuję.

Zarządu Powiatu, podjął uchwałę nr 228/2017 w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Ciechocinku przy ulicy Armii Krajowej oznaczonej ewidencyjnie numerem 1158/22 o powierzchni 0,0538 ha zapisanej w księdze wieczystej KW WL1A/00035165/3, stanowiącej własność Powiatu Aleksandrowskiego, po dokonaniu zmian w załączniku nr 1 do uchwały, poprzez wykreślenie zapisu dotyczącego możliwości wpłacenia wadium w kasie Starostwa Powiatowego w brzmieniu: „lub w kasie Starostwa Powiatowego w Aleksandrowie Kujawskim najpóźniej 3 dni przed przetargiem”.
Jednocześnie, zaleca Naczelnikowi Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska zamieszczenia ogłoszenia o w.w. przetargu również w internecie.

Przebieg głosowania: Za – 3, Przeciw – nie było, Wstrzymujących się – nie było. Jednogłośnie.

Pismo Naczelnika Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 12 maja 2017 r. znak: GN.Gg.6840.9.2017 wraz z projektem uchwały Zarządu Powiatu w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Ciechocinku przy ulicy Armii Krajowej oznaczonej ewidencyjnie numerem 1158/22 o powierzchni 0,0538 ha zapisanej w księdze wieczystej KW WL1A/00035165/3, stanowiącej własność Powiatu Aleksandrowskiego, stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6. Sprawy różne.

Pan Dariusz Wochna – przechodzimy do spraw różnych.

Informuję, że w Zespole Szkół Nr 1 CKP w Aleksandrowie Kujawskim awarii uległa pompa głębinowa. Na zakup nowej szkoła nie ma zabezpieczonych środków. Pompa ta jest niezbędna m.in. do prawidłowego funkcjonowania stacji uzdatniania wody. Będziemy musieli wygospodarować środki w budżecie powiatu na ten cel.

Pani Dorota Sobierajska – zakup pompy stanowi wydatek inwestycyjny, dlatego zgodę musi wyrazić Rada Powiatu. Jeżeli złożony zostanie wniosek przez Dyrektora ZS Nr 1 CKP w tym zakresie to przygotuję na najbliższą sesję stosowny projekt uchwały dotyczący zmian w budżecie powiatu. Na dzień dzisiejszy, można dokonać przesunięcia środków w planie finansowym ZS Nr 1 z zakupu materiałów na zakupy inwestycyjne.

Ad. 6. Inne sprawy wniesione przez członków Zarządu Powiatu.

Pan Dariusz Wochna – przechodzimy do innych spraw wniesionych przez członków Zarządu. Nie widzę.

Ad 7. Zamknięcie posiedzenia.

Pan Dariusz Wochna – zamykam dzisiejsze posiedzenie Zarządu Powiatu. Dziękuję za udział w posiedzeniu.

Posiedzenie Zarządu Powiatu zamknięte zostało o godzinie 10:04.

Protokołowała: Edyta Niedziałek