

OR.Oz.0022.27.2021

PROTOKÓŁ NR 166/2021
posiedzenia Zarządu Powiatu Aleksandrowskiego
w dniu 17 czerwca 2021 r.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie protokołu.
4. Przyjęcie porządku posiedzenia.
5. Tematy:
 - 5.1. Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej związanych z kwalifikacją wojskową w 2021 r.
 - 5.2. Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.
 - 5.3. Wniosek do Przewodniczącego Rady Powiatu Aleksandrowskiego o wprowadzenie do porządku obrad XXIV sesji Rady Powiatu projektów uchwały Rady Powiatu.
 - 5.4. Informacja o przebytych w dniach 8-10 czerwca 2021 r. czwartym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż budynków garażowych wraz z gruntem oraz działki niezabudowanej położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego, stanowiących własność Powiatu Aleksandrowskiego.
 - 5.5. Projekt decyzji Zarządu Powiatu w sprawie wygaszenia trwałego zarządu dla działek numer 14/58 mapa 18 oraz 14/37 mapa 18 położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego.
 - 5.6. Projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie zaopiniowania projektu „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Koneck do roku 2024”.
 - 5.7. Pismo Kierownika Środowiskowego Domu Samopomocy im. Profesora Jana Władysława Piltza w Aleksandrowie Kujawskim w sprawie udzielenia wsparcia finansowego Mini Olimpiady „Limianka” – zajęcie stanowiska.
 - 5.8. Oferta Stowarzyszenia Centrum Niezależnego Życia z siedzibą w Ciechocinku w sprawie udzielenia wsparcia realizacji zadania publicznego pn. „Nagranie materiału muzycznego oraz premiera koncertowa płyty „Korzenie”, złożona w trybie art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie – zajęcie stanowiska.
 - 5.9. Wniosek SIME Polska Sp. z o.o. oraz pismo Dyrektora Placówki Socjalizacyjnej w Aleksandrowie Kujawskim w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację infrastruktury technicznej – sieci gazowej średniego ciśnienia przechodzącej przez działkę numer 17/3 mapa 29 – zajęcie stanowiska.
 - 5.10. Projekty umów z adwokatami na świadczenie nieodpłatnej pomocy prawnej w ramach „Punktu nieodpłatnej pomocy prawnej powiatu aleksandrowskiego”.
 - 5.11. Wniosek Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim o wyrażenie zgody na wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na „Przebudowę drogi powiatowej Nr 2612C Nieszawa – Ujma Duża na odcinku od km 10+100,00 do km 12+173,50 - I etap” – zajęcie stanowiska.

6. Sprawy różne.
7. Inne sprawy wniesione przez członków Zarządu Powiatu.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1.

Pani Lidia Tokarska Starosta Aleksandrowski – otwieram posiedzenie Zarządu Powiatu Aleksandrowskiego.

Posiedzenie Zarządu Powiatu zostało otwarte o godzinie 10:00.

Ad 2.

Pani Lidia Tokarska – stwierdzam quorum. W posiedzeniu uczestniczy dwoje członków Zarządu Powiatu. Pani Małgorzata Wdowczyk nie uczestniczyła w posiedzeniu Zarządu Powiatu.

Posiedzenie jest prawomocne i Zarząd może podejmować uchwały.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Ad 3.

Pani Lidia Tokarska – proponuję przyjąć bez czytania protokół nr 165/2021 posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 14 czerwca 2021 r. Czy są uwagi, propozycje zmian, czy uzupełnień do przedłożonego protokołu? Nie widzę. Proponuję przyjąć go bez czytania. Kto jest za? Dziękuję.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw– nie było, Wstrzymujących się–nie było. Jednogłośnie.

Członkowie Zarządu Powiatu, w wyniku głosowania przyjęli protokół nr 165/2021 posiedzenia Zarządu Powiatu z dnia 14 czerwca 2021 r.

Ad 4.

Pani Lidia Tokarska – przechodzimy do proponowanego porządku dzisiejszego posiedzenia.

Proponuję rozszerzyć porządek posiedzenia o punkt:

- 5.11. Wniosek Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim o wyrażenie zgody na wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na „Przebudowę drogi powiatowej Nr 2612C Nieszawa – Ujma Duża na odcinku od km 10+100,00 do km 12+173,50 - I etap” – zajęcie stanowiska.

Kto jest za? Dziękuję.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw– nie było, Wstrzymujących się– nie było. Jednogłośnie.

Pani Lidia Tokarska – czy są jeszcze wnioski o zmianę porządku. Nie widzę. Przechodzimy do realizacji dzisiejszego porządku posiedzenia.

Porządek posiedzenia Zarządu Powiatu, stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5.1. Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej związanych z kwalifikacją wojskową w 2021 r.

Pani Lidia Tokarska – przechodzimy do punktu 5.1. Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej związanych z kwalifikacją wojskową w 2021 r.

Wojewoda Kujawsko – Pomorski wystąpił do Zarządu Powiatu o podpisanie porozumienia w sprawie przejęcia niektórych zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących przygotowania i przeprowadzenia kwalifikacji wojskowej w 2021 roku. Na realizację tego zadania powiat otrzyma dotację celową w ramach środków określonych w ustawie budżetowej na 2021 r.

Czy są pytania, uwagi, wnioski? Nie widzę. Proponuję zaakceptować projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej związanych z kwalifikacją wojskową w 2021 r. i wnieść pod obrady Rady Powiatu Aleksandrowskiego.

Kto jest za? Dziękuję.

Zarząd Powiatu, zaakceptował projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej związanych z kwalifikacją wojskową w 2021 r. i postanowił wnieść pod obrady Rady Powiatu Aleksandrowskiego.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw– nie było, Wstrzymujących się– nie było. Jednogłośnie.

Pismo Kierownika Biura Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych z dnia 14 czerwca 2021 r. znak: BZ.0025.5.2021 wraz z projektem uchwały Rady Powiatu w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej związanych z kwalifikacją wojskową w 2021 r., stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5.2. Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Pani Lidia Tokarska – przechodzimy do punktu 5.2. Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

17 września 2020 r. Wójt Gminy Aleksandrów Kujawski zwrócił się o przekazanie Gminie Aleksandrów Kujawski budynku wraz z działką, stanowiących własność powiatu, z przeznaczeniem na siedzibę Urzędu Gminy w Aleksandrowie Kujawskim. Mówimy o budynku zajmowanym przez Placówkę Socjalizacyjną, która niebawem będzie przeniesiona. W dniu 30 kwietnia 2021 r. rzeczoznawca wykonał operat szacunkowy określając wartość rynkową przedmiotowej nieruchomości na kwotę 905.000 zł. Zarząd Powiatu zwrócił się o zajęcie stanowiska w tej sprawie do Komisji Mienia Powiatu i Infrastruktury Technicznej Rady Powiatu. Komisja Mienia Powiatu i Infrastruktury Technicznej na posiedzeniu w dniu 18 maja 2021 r. wyraziła opinię, że jest za sprzedażą bezprzetargową Gminie Aleksandrów Kujawski nieruchomości za kwotę 1.200.000 zł przy płatności jednorazowej. Opinia Komisji przedstawiona została Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski, celem zajęcia stanowiska. Wójt Gminy podtrzymał chęć nabycia przedmiotowej nieruchomości za cenę przedstawioną w operacie szacunkowym.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym do właściwości rady powiatu należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu. Art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli zbycie następuje między jednostkami samorządu terytorialnego. Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości. Przy sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej cenę nieruchomości ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość, mówi o tym art. 63 ust. 3 ustawy.

Proponuję żebyśmy zaakceptowali projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym i wnieśli pod obrady Rady Powiatu Aleksandrowskiego. Niech Rada Powiatu podejmie decyzję w tej sprawie. Jesteśmy w połowie roku, mamy niskie wykonanie dochodów majątkowych. W ostatnim przetargu sprzedaliśmy jeden garaż i jedną działkę niezabudowaną. W przypadku niewykonania tych dochodów będziemy mieli problem z zamknięciem budżetu. Brak realizacji dochodów nie pozwala na realizację planowanych wydatków. Tak to przedstawię Radzie Powiatu. Chciałabym, żeby radni autonomicznie podjęli decyzję czy idziemy w kierunku zbycia w trybie bezprzetargowym i uzyskania pewnej kwoty 905.000 zł i zrealizowania w tej części dochodów, czy też wybieramy dłuższą drogę czyli przetargu nieograniczonego, co wiąże się z dłuższym czasem realizacji i ograniczeniem wydatków w przypadku niemożności zrealizowania tej sprzedaży w tym roku, bo tak może być, że nie zdołamy sprzedać tej nieruchomości w tym roku.

W jakiej wysokości na dzień dzisiejszy mamy zrealizowane dochody?

Pan Mariusz Możdżeń – dochody majątkowe uzyskaliśmy m.in. ze sprzedaży garaży, drobne dochody uzyskały jednostki, stanowi to mały procent wykonania.

Pani Lidia Tokarska – prawda jest taka, że nie realizujemy tych dochodów.

Pan Mariusz Możdżeń – Regionalna Izba Obrachunkowa zwróciła na to uwagę po przedłożeniu sprawozdań za I kwartał br.

Pani Lidia Tokarska – Przewodniczący Rady Powiatu planuje zwołać sesję na 28 czerwca. Jeżeli ten projekt uchwały nie uzyska akceptacji Rady i nie podjęta zostanie uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym to musimy wystąpić o wyrażenie zgody na zbycie w trybie przetargu nieograniczonego i szybko ogłaszać przetarg. Radni muszą mieć świadomość, że to nie będzie nasza wina jak nie sprzedamy w tym roku tej nieruchomości.

Pani Paulina Smykowska – w treści projektu uchwały nie ma podanej kwoty sprzedaży.

Pan Mariusz Możdżeń – Zarząd Powiatu określa cenę sprzedaży.

Pani Paulina Smykowska – moim zdaniem w treści uchwały powinna być podana kwota.

Pani Lidia Tokarska – generalnie Rada Powiatu nie decyduje o cenie sprzedaży tylko wyraża zgodę na sprzedaż i określa tryb.

Pan Adam Potaczek – czy Zarząd Powiatu może zwiększyć cenę sprzedaż np. do 1.000.000 zł?

Pani Lidia Tokarska – może. Zarząd ustala cenę nieruchomości na podstawie jej wartości. Przy sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej cenę nieruchomości ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość. Jeżeli Rada Powiatu nie podejmie uchwały to szybko musimy wszcząć procedurę sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Pan Adam Potaczek – nie podając w uchwale kwoty, radni nie będą wiedzieli za ile ta nieruchomość będzie sprzedana.

Pani Lidia Tokarska – cenę określi Zarząd Powiatu po wyrażeniu zgody przez Radę Powiatu. Niemniej, ja przedstawiając na sesji projekt uchwały poinformuję Radę, że ewentualna sprzedaż odbędzie się zgodnie z tym co Wójt przedstawił w piśmie.

Pan Adam Potaczek – uważam, że na sesji powinna być podana kwota wskazana przez Zarząd, żeby radni wiedzieli o czym decydują.

Pan Mariusz Możdżeń – może należałoby w uzasadnieniu podać wartość rynkową.

Pani Paulina Smykowska – powinno to być dopisane do uzasadnienia.

Pani Lidia Tokarska – zgadzam się. Potrzebujemy jasnego stanowiska Rady Powiatu w jakim kierunku mamy iść. Cel jest jeden uzyskać dochody, które zaplanowaliśmy w tegorocznym budżecie.

Na posiedzenie Zarządu Powiatu poproszony został pan Jacek Żbikowski Naczelnik Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Pani Lidia Tokarska – proszę, żeby pan Naczelnik przedstawił Zarządowi jak będzie wyglądała sytuacja ze sprzedażą nieruchomości, jeśli Rada Powiatu nie wyrazi zgody na zbycie jej w trybie bezprzetargowym Gminie Aleksandrów Kujawski i musielibyśmy przeprowadzić przetarg nieograniczony, jakby to wyglądało czasowo, organizacyjnie.

Pan Jacek Żbikowski – ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości co najmniej na okres 2 miesięcy przed wyznaczonym terminem przetargu, ze względu na to, że jest to duża kwota, dotyczy wartości przekraczającej 100.000 euro. Jeżeli tryb byłby przetargowy to należy go ogłosić, czekamy 2 miesiące, dopiero wtedy możemy przeprowadzić całą procedurę przetargową. To na pewno bardzo wydłuży w czasie tą sprzedaż.

Jeśli nie doszłoby do sprzedaży to należałoby się zastanowić co z tym budynkiem zrobić. Dyrektor Placówki Socjalizacyjnej po zmianie siedziby, nie będzie chciał zarządzać tą nieruchomością, będzie miał nowy obiekt, którym będzie się zajmował. Należałoby się zastanowić kto będzie tym obiektem zawiadywał, kto będzie się tym zajmował. Trzeba by wynająć ochronę, żeby budynek nie został zdewastowany. Trzeba zabezpieczyć obiekt przed zimą. Tak czy inaczej ogrzewać ten obiekt trzeba.

Pani Lidia Tokarska – jeżeli wniesiony przez Zarząd Powiatu projekt uchwały nie uzyska akceptacji Rady Powiatu to kiedy będziemy mogli podjąć decyzje o przetargu?

Pan Jacek Żbikowski – Rada Powiatu musi wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości w drodze przetargu.

Pani Lidia Tokarska – można by przygotować projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zbycia nieruchomości w drodze przetargu i jeżeli Rada Powiatu nie wyrazi zgody na tryb bezprzetargowy to zawniosujemy o przerwę w obradach, zwołam Zarząd i wniesiemy pod obrady projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie zbycia nieruchomości w drodze przetargu. Chodzi mi o to, żeby decyzja zapadła na najbliższej sesji. Rozpoczyna się okres wakacyjny, żebyśmy nie musieli ściągać radnych z urlopu na sesję lub czekać do września. Dla mnie celem jest zrealizowanie tej sprzedaży i uzyskanie dochodów.

Pan Mariusz Możdżeń – uzyskaliśmy 5% dochodów majątkowych, według stanu na koniec marca. Biorąc pod uwagę sprzedaż garażu i działki w czerwcu, uzyskamy na koniec półrocza ok. 6% dochodu z mienia. Dochody majątkowe zaplanowane są na kwotę 1.380.000 zł a mamy wykonanie na koniec pierwszego kwartału 68.000 zł.

Pan Adam Potaczek – czy w uchwale nie powinna być podana kwota?

Pan Jacek Żbikowski – kwoty w uchwale się nie podaje, na pewno. Rada Powiatu ma podjąć decyzje w sprawie sprzedaży, tak, czy nie.

Pani Paulina Smykowska – dobrze by było, żeby informacja o wartości nieruchomości według operatu szacunkowego była podana w uzasadnieniu. Poza tym, proszę poprawić podstawę prawną. Jest wpisany art. 12 ust. 8 pkt a ustawy o samorządzie powiatowym, a powinien być art. 12 pkt 8 lit. a.

Pan Jacek Żbikowski – dobrze poprawimy to w projekcie uchwały i dodamy w uzasadnieniu informację o wartości szacunkowej.

Na pewno będzie problem jeżeli sprzedaż odbędzie się w trybie przetargowym. Jeżeli taka decyzja byłaby we wrześniu to mamy 2 miesiące gdy ogłosimy przetarg, np. w listopadzie będzie przetarg. Podejrzewam, że w pierwszym przetargu na pewno tej nieruchomości nie sprzedamy. Trzeba tak to zakładać.

Pani Paulina Smykowska – można tak zrobić, że jeżeli Rada Powiatu nie wyrazi zgody na sprzedaż bezprzetargową to na tej samej sesji, Starosta zawnioskowałaby o przerwę, zwołałaby posiedzenie Zarządu i Zarząd Powiatu jeszcze na tej samej sesji wniósłby projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

Pani Lidia Tokarska – proszę przygotować projekt uchwały w sprawie sprzedaży tej nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego. Chciałabym, żeby decyzja w sprawie sprzedaży była podjęta na najbliższej sesji Rady Powiatu.

Pan Jacek Żbikowski – dobrze, przygotowujemy taki projekt uchwały.

Jeżeli nie uda się sprzedać tej nieruchomości w tym roku to należy zabezpieczyć ją przed dewastacją. Stan budynku jest bardzo zły.

Pani Lidia Tokarska - wiemy, zapoznawaliśmy się z operatem szacunkowym.

Dochód ze sprzedaży tej nieruchomości to duża część dochodów majątkowych, które zaplanowaliśmy na ten rok.

Pan Mariusz Możdżeń – dochody majątkowe, mieliśmy uzyskać przede wszystkim ze sprzedaży budynku po Placówce Socjalizacyjnej i ze sprzedaży garaży.

Pan Jacek Żbikowski – w tym roku, realnie patrząc jesteśmy w stanie sprzedać jeszcze trzy, cztery garaże, jeżeli ogłoszony zostanie kolejny przetarg po wakacjach.

Pan Adam Potaczek – po jakim czasie możemy ogłosić kolejny przetarg?

Pan Jacek Żbikowski – nie wcześniej niż 30 dni po zamknięciu przetargu i nie później niż 6 miesięcy. Bazujemy na operatach szacunkowych, które były wykonane dużo wcześniej i jeżeli zakończymy tę procedurę przetargową to w przyszłym roku musimy robić nowe operaty szacunkowe. Dlatego warto cały czas ogłaszać kolejne przetargi, bo przetarg nie jest zakończony całkowicie. Nowe operaty to są koszty.

Pani Lidia Tokarska – czy są jeszcze pytania, uwagi, wnioski? Nie widzę. Proponuję zaakceptować projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym i wnieść pod obrady Rady Powiatu Aleksandrowskiego.

Kto jest za? Dziękuję.

Zarząd Powiatu, zaakceptował projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym i postanowił wnieść pod obrady Rady Powiatu Aleksandrowskiego.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw– nie było, Wstrzymujących się– nie było. Jednogłośnie.

Pani Lidia Tokarska – proponuję poinformować Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski, że Zarząd Powiatu wniósł pod obrady XXIV sesji Rady Powiatu Aleksandrowskiego projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Kto jest za? Dziękuję.

Zarząd Powiatu, postanowił poinformować Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski, że wniósł pod obrady XXIV sesji Rady Powiatu Aleksandrowskiego projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw– nie było, Wstrzymujących się– nie było. Jednogłośnie.

Pismo Naczelnika Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 16 czerwca 2021 r. znak: GN.Gg.680.36.2021 wraz z projektem uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym, stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5.3. Wniosek do Przewodniczącego Rady Powiatu Aleksandrowskiego o wprowadzenie do porządku obrad XXIV sesji Rady Powiatu projektów uchwały Rady Powiatu.

Pani Lidia Tokarska – przechodzimy do punktu 5.3. Wniosek do Przewodniczącego Rady Powiatu Aleksandrowskiego o wprowadzenie do porządku obrad XXIV sesji Rady Powiatu projektów uchwały Rady Powiatu.

Czy są pytania, uwagi, wnioski? Nie widzę. Proponuję wystąpić z wnioskiem do Przewodniczącego Rady Powiatu Aleksandrowskiego o wprowadzenie do porządku obrad XXIV sesji Rady Powiatu Aleksandrowskiego projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie

przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej związanych z kwalifikacją wojskową w 2021 r. oraz projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Kto jest za? Dziękuję.

Zarząd Powiatu, postanowił wystąpić z wnioskiem do Przewodniczącego Rady Powiatu Aleksandrowskiego o wprowadzenie do porządku obrad XXIV sesji Rady Powiatu Aleksandrowskiego projektów uchwały Rady Powiatu tj.

- 1) projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej związanych z kwalifikacją wojskową w 2021 r.,*
- 2) projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.*

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw– nie było, Wstrzymujących się– nie było. Jednogłośnie.

Wniosek do Przewodniczącego Rady Powiatu Aleksandrowskiego o wprowadzenie do porządku obrad XXIV sesji Rady Powiatu projektów uchwały Rady Powiatu, stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5.4. Informacja o przebytych w dniach 8-10 czerwca 2021 r. czwartym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż budynków garażowych wraz z gruntem oraz działki niezabudowanej położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego, stanowiących własność Powiatu Aleksandrowskiego.

Pani Lidia Tokarska – przechodzimy do punktu 5.4. Informacja o przebytych w dniach 8-10 czerwca 2021 r. czwartym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż budynków garażowych wraz z gruntem oraz działki niezabudowanej położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego, stanowiących własność Powiatu Aleksandrowskiego.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego sprzedano jeden budynek garażowy wraz z gruntem i udziałem w drodze oraz działkę niezabudowaną.

Czy są pytania, uwagi, wnioski? Nie widzę. Proponuję zatwierdzić informację o przebytych w dniach 8-10 czerwca 2021 r. czwartym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż budynków garażowych wraz z gruntem oraz działki niezabudowanej położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego, stanowiących własność Powiatu Aleksandrowskiego i podać ją do publicznej wiadomości.

Kto jest za? Dziękuję.

Zarząd Powiatu, zatwierdził informację o przebytych w dniach 8-10 czerwca 2021 r. czwartym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż budynków garażowych wraz z gruntem oraz działki niezabudowanej położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego, stanowiących własność Powiatu Aleksandrowskiego i postanowił podać ją do publicznej wiadomości.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw– nie było, Wstrzymujących się– nie było. Jednogłośnie.

Pismo Naczelnika Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 10 czerwca 2021 r. znak: GN.Gg.680.33.2021 wraz z informacją o przebytych w dniach 8-10 czerwca 2021 r. czwartym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż budynków garażowych wraz z gruntem oraz działki niezabudowanej położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego, stanowiących własność Powiatu Aleksandrowskiego, stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5.5. Projekt decyzji Zarządu Powiatu w sprawie wygaszenia trwałego zarządu dla działek numer 14/58 mapa 18 oraz 14/37 mapa 18 położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego.

Pani Lidia Tokarska – przechodzimy do punktu 5.5. Projekt decyzji Zarządu Powiatu w sprawie wygaszenia trwałego zarządu dla działek numer 14/58 mapa 18 oraz 14/37 mapa 18 położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego.

Czy są pytania, uwagi, wnioski? Nie widzę. Proponuję podjąć decyzję w sprawie wygaszenia trwałego zarządu dla działek numer 14/58 mapa 18 oraz 14/37 mapa 18 położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego.

Kto jest za? Dziękuję.

Zarząd Powiatu, podjął decyzję w sprawie wygaszenia trwałego zarządu dla działek numer 14/58 mapa 18 oraz 14/37 mapa 18 położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw– nie było, Wstrzymujących się– nie było. Jednogłośnie.

Pismo Naczelnika Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 14 czerwca 2021 r. znak: GN.Gg.6844.7.2021 wraz z projektem decyzji Zarządu Powiatu w sprawie wygaszenia trwałego zarządu dla działek numer 14/58 mapa 18 oraz 14/37 mapa 18 położonych w Aleksandrowie Kujawskim przy ulicy Wyspiańskiego, stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5.6. Projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie zaopiniowania projektu „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Koneck do roku 2024”.

Pani Lidia Tokarska – przechodzimy do punktu 5.6. Projekt uchwały Zarządu Powiatu w sprawie zaopiniowania projektu „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Koneck do roku 2024”.

Czy są pytania, uwagi, wnioski? Nie widzę. Proponuję pozytywnie zaopiniować przedstawiony przez EkoDialog Maciej Mikulski ul. Stępińska 48/58 lok. 4, 00-739 Warszawa działający z upoważnienia Wójta Gminy Koneck „Program Ochrony Środowiska dla Gminy Koneck do roku 2024” i podjął uchwałę w sprawie zaopiniowania projektu „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Koneck do roku 2024”.

Kto jest za? Dziękuję.

Zarząd Powiatu, pozytywnie zaopiniował przedstawiony przez EkoDialog Maciej Mikulski ul. Stępińska 48/58 lok. 4, 00-739 Warszawa działający z upoważnienia Wójta Gminy Koneck „Program Ochrony Środowiska dla Gminy Koneck do roku 2024” i podjął uchwałę w sprawie zaopiniowania projektu „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Koneck do roku 2024”.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw– nie było, Wstrzymujących się– nie było. Jednogłośnie.

Pismo Naczelnika Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 15 czerwca 2021 r. znak: GN.Gś.601.6.2021 wraz z wnioskiem przez EkoDialog Maciej Mikulski Warszawa działający z upoważnienia Wójta Gminy Koneck o wydanie opinii do projektu „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Koneck do roku 2024” z dnia 8 czerwca 2021r. i projektem uchwały Zarządu Powiatu w sprawie zaopiniowania projektu „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Koneck do roku 2024”, stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5.7. Pismo Kierownika Środowiskowego Domu Samopomocy im. Profesora Jana Władysława Piltza w Aleksandrowie Kujawskim w sprawie udzielenia wsparcia finansowego Mini Olimpiady „Limianka” – zajęcie stanowiska.

Pani Lidia Tokarska – przechodzimy do punktu 5.7. Pismo Kierownika Środowiskowego Domu Samopomocy im. Profesora Jana Władysława Piltza w Aleksandrowie Kujawskim w sprawie udzielenia wsparcia finansowego Mini Olimpiady „Limianka”.

Czy są pytania, uwagi, wnioski? Nie widzę. Proponuję pozytywnie rozpatrzyć wniosek Kierownika Środowiskowego Domu Samopomocy im. Profesora Jana Władysława Piltza w Aleksandrowie Kujawskim w sprawie udzielenia wsparcia finansowego Mini Olimpiady „Limianka” i ufundować nagrody dla uczestników za kwotę do 1.000 zł ze środków zabezpieczonych w budżecie powiatu na pozostałą działalność w zakresie pomocy społecznej. Kto jest za? Dziękuję.

Zarząd Powiatu, pozytywnie rozpatrzył wniosek Kierownika Środowiskowego Domu Samopomocy im. Profesora Jana Władysława Piltza w Aleksandrowie Kujawskim w sprawie udzielenia wsparcia finansowego Mini Olimpiady „Limianka” i postanowił ufundować nagrody dla uczestników za kwotę do 1.000 zł ze środków zabezpieczonych w budżecie powiatu na pozostałą działalność w zakresie pomocy społecznej.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw– nie było, Wstrzymujących się– nie było. Jednogłośnie.

Pismo Zastępcy Naczelnika Wydziału Polityki Społecznej i Promocji Powiatu z dnia 15 czerwca 2021 r. znak: PS.0532.7.2021/S wraz z pismem Kierownika Środowiskowego Domu Samopomocy im. Profesora Jana Władysława Piltza w Aleksandrowie Kujawskim z dnia 4 czerwca 2021 r. w sprawie udzielenia wsparcia finansowego Mini Olimpiady „Limianka”, stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5.8. Oferta Stowarzyszenia Centrum Niezależnego Życia z siedzibą w Ciechocinku w sprawie udzielenia wsparcia realizacji zadania publicznego pn. „Nagranie materiału muzycznego oraz premiera koncertowa płyty „Korzenie”, złożona w trybie art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie – zajęcie stanowiska.

Pani Lidia Tokarska – przechodzimy do punktu 5.8. Oferta Stowarzyszenia Centrum Niezależnego Życia z siedzibą w Ciechocinku w sprawie udzielenia wsparcia realizacji zadania publicznego pn. „Nagranie materiału muzycznego oraz premiera koncertowa płyty „Korzenie”, złożona w trybie art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Stowarzyszenie, w ramach złożonej oferty, wnioskuję o dofinansowanie zadania w kwocie 6.000 zł. Czy są pytania, uwagi, wnioski? Nie widzę. Po zapoznaniu się z ofertą Stowarzyszenia Centrum Niezależnego Życia z siedzibą w Ciechocinku w sprawie udzielenia wsparcia realizacji zadania publicznego pn. „Nagranie materiału muzycznego oraz premiera koncertowa płyty „Korzenie”, proponuję uznać celowość realizacji zadania i zlecić jego realizację z pominięciem otwartego konkursu ofert w trybie art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz przeznaczyć na ten cel kwotę 3.500 zł ze środków przeznaczonych na kulturę i ochronę dziedzictwa narodowego. Zarząd Powiatu, zawrze umowę na wsparcie zadania po upływie 7 dni od dnia podania oferty do publicznej wiadomości pod warunkiem braku uwag do oferty.

Kto jest za? Dziękuję.

Zarząd Powiatu, po zapoznaniu się z ofertą Stowarzyszenia Centrum Niezależnego Życia z siedzibą w Ciechocinku w sprawie udzielenia wsparcia realizacji zadania publicznego pn. „Nagranie materiału muzycznego oraz premiera koncertowa płyty „Korzenie”, uznając celowość realizacji zadania, postanowił zlecić jego realizację z pominięciem otwartego

konkursu ofert w trybie art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz przeznaczyć na ten cel kwotę 3.500 zł ze środków przeznaczonych na kulturę i ochronę dziedzictwa narodowego.

Zarząd Powiatu, postanowił zawrzeć umowę na wsparcie zadania po upływie 7 dni od dnia podania oferty do publicznej wiadomości pod warunkiem braku uwag do oferty.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw– nie było, Wstrzymujących się– nie było. Jednogłośnie.

Pismo Zastępcy Naczelnika Wydziału Polityki Społecznej i Promocji Powiatu z dnia 15 czerwca 2021 r. znak: PS.525.2.2021 wraz z ofertą Stowarzyszenia Centrum Niezależnego Życia z siedzibą w Ciechocinku w sprawie udzielenia wsparcia realizacji zadania publicznego pn. „Nagranie materiału muzycznego oraz premiera koncertowa płyty „Korzenie”, złożona w trybie art. 19a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie z dnia 10 czerwca 2021 r., stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5.9. Wniosek SIME Polska Sp. z o.o. oraz pismo Dyrektora Placówki Socjalizacyjnej w Aleksandrowie Kujawskim w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację infrastruktury technicznej – sieci gazowej średniego ciśnienia przechodzącej przez działkę numer 17/3 mapa 29 – zajęcie stanowiska.

Pani Lidia Tokarska – przechodzimy do punktu 5.9. Wniosek SIME Polska Sp. z o.o. oraz pismo Dyrektora Placówki Socjalizacyjnej w Aleksandrowie Kujawskim w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację infrastruktury technicznej – sieci gazowej średniego ciśnienia przechodzącej przez działkę numer 17/3 mapa 29.

Pan Adam Potaczek – nie wiemy jak dokładnie ma przebiegać instalacja gazowa. Planujemy sprzedaż przedmiotowej nieruchomości. Jeżeli wyrazimy zgodę na lokalizację sieci gazowej na terenie tej działki to możemy zablokować nowemu nabywcy np. rozbudowę obiektu, ograniczymy w ten sposób możliwości dysponowania tą działką. Zależy gdzie zostanie ta sieć poprowadzona. Druga sprawa, za umieszczenie infrastruktury technicznej w pasie drogi pobierane są opłaty, a w tym przypadku, czy będzie możliwość ustalenia jakiś opłat?

Pani Paulina Smykowska – z załączonej mapy wynika, że chcą poprowadzić sieć przy ogrodzeniu. Dyrektor Placówki Socjalizacyjnej wydała opinię pozytywną, bo nie zależy jej już na tej nieruchomości, Placówka za dwa miesiące będzie już miała nową siedzibę.

Pani Lidia Tokarska – opłaty za umieszczenie infrastruktury technicznej w pasie drogi są ustalone uchwałą Rady Powiatu, natomiast w tym przypadku nie mamy ustalonych takich opłat.

Pan Adam Potaczek – z drugiej strony zwiększy się wartość działki, gdy instalacja gazowa będzie przebiegać na jej terenie.

Pani Paulina Smykowska – może należałoby wstrzymać się z podjęciem decyzji do momentu podjęcia przez Radę Powiatu decyzji odnośnie sprzedaży tej nieruchomości. Później, ewentualnie niech wypowie się nowy właściciel.

Pani Lidia Tokarska - czy są jeszcze pytania, uwagi, wnioski? Nie widzę. Proponuję zająć stanowisko, że Zarząd Powiatu, zapoznał się z wnioskiem SIME Polska Sp. z o.o. o wyrażenie zgody na lokalizację infrastruktury technicznej – sieci gazowej średniego ciśnienia na działce numer 17/3 mapa 29, położonej w Aleksandrowie Kujawskim ul. Sikorskiego 4A znajdującą się w trwałym zarządzie Dyrektora Placówki Socjalizacyjnej w Aleksandrowie Kujawskim oraz pismem Dyrektora Placówki Socjalizacyjnej w Aleksandrowie Kujawskim, który nie wniósł zastrzeżeń i pozytywnie zaopiniował wniosek. W związku z tym, że nieruchomość planowana jest do sprzedaży, proponuję rozpatrzyć wniosek SIME Polska Sp. z o.o. po podjęciu przez Radę Powiatu uchwały w sprawie jej zbycia.

Kto jest za? Dziękuję.

Zarząd Powiatu, zapoznał się z wnioskiem SIME Polska Sp. z o.o. o wyrażenie zgody na lokalizację infrastruktury technicznej – sieci gazowej średniego ciśnienia na działce numer 17/3 mapa 29, położonej w Aleksandrowie Kujawskim ul. Sikorskiego 4A znajdującą się w trwałym zarządzie Dyrektora Placówki Socjalizacyjnej w Aleksandrowie Kujawskim oraz pismem Dyrektora Placówki Socjalizacyjnej w Aleksandrowie Kujawskim, który nie wniósł zastrzeżeń i pozytywnie zaopiniował wniosek. Zarząd Powiatu, w związku z tym, że nieruchomość planowana jest do sprzedaży, postanowił rozpatrzyć wniosek SIME Polska Sp. z o.o. po podjęciu przez Radę Powiatu uchwały w sprawie jej zbycia.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw– nie było, Wstrzymujących się– nie było. Jednogłośnie.

Pismo Naczelnika Wydziału Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 16 czerwca 2021 r. znak: GN.Gg.680.35.2021 wraz z wnioskiem SIME Polska Sp. z o.o. z dnia 28 maja 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację infrastruktury technicznej – sieci gazowej średniego ciśnienia przechodzącej przez działkę numer 17/3 mapa 29 oraz pismem Dyrektora Placówki Socjalizacyjnej w Aleksandrowie Kujawskim z dnia 14 czerwca 2021 r. stanowiącym opinię do wniosku SIME Polska Sp. z o.o. , stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5.10. Projekty umów z adwokatami na świadczenie nieodpłatnej pomocy prawnej w ramach „Punktu nieodpłatnej pomocy prawnej powiatu aleksandrowskiego”.

Pani Lidia Tokarska – przechodzimy do punktu 5.10. Projekty umów z adwokatami na świadczenie nieodpłatnej pomocy prawnej w ramach „Punktu nieodpłatnej pomocy prawnej powiatu aleksandrowskiego”.

Proszę Panią Sekretarz o przedstawienie tematu.

Pani Paulina Smykowska – 15 czerwca odbyło się spotkanie z adwokatami. Mieliśmy 11 osób wyznaczonych przez Okręgową Radę Adwokacką, 7 osób wyraziło chęć pracy w punktach nieodpłatnej pomocy prawnej. Dyżury zostały rozdzielone proporcjonalnie pomiędzy adwokatów. W związku z tym, zostało przygotowanych 7 imiennych umów dla każdego z adwokatów. Zarządowi Powiatu przedłożony został projekt umowy. Wszyscy mają kancelarię i będą wystawiać faktury według stawek, które są ustalone od początku roku. Pierwsze pół roku świadczyli pomoc prawną radcowie prawni, a drugie pół roku adwokaci. Załącznikiem do umowy będzie harmonogram i wzór sprawozdania do rozliczenia.

Pani Lidia Tokarska - czy są pytania, uwagi, wnioski? Nie widzę. Proponuję zawrzeć umowy z adwokatami na świadczenie nieodpłatnej pomocy prawnej w ramach „Punktu nieodpłatnej pomocy prawnej powiatu aleksandrowskiego” od 1 lipca 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.

Kto jest za? Dziękuję.

Zarząd Powiatu, postanowił zawrzeć umowy z adwokatami na świadczenie nieodpłatnej pomocy prawnej w ramach „Punktu nieodpłatnej pomocy prawnej powiatu aleksandrowskiego” od 1 lipca 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw– nie było, Wstrzymujących się– nie było. Jednogłośnie.

Pismo Sekretarza Powiatu z dnia 16 czerwca 2021 r. znak: SK.0783.1.2021 wraz z projektem umów z adwokatami na świadczenie nieodpłatnej pomocy prawnej w ramach „Punktu nieodpłatnej pomocy prawnej powiatu aleksandrowskiego”, stanowi załącznik do protokołu.

Ad 5.11. Wniosek Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim o wyrażenie zgody na wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na „Przebudowę drogi powiatowej Nr 2612C Nieszawa – Ujma Duża na odcinku od km 10+100,00 do km 12+173,50 - I etap” – zajęcie stanowiska.

Pani Lidia Tokarska – przechodzimy do punktu 5.11. Wniosek Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim o wyrażenie zgody na wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na „Przebudowę drogi powiatowej Nr 2612C Nieszawa – Ujma Duża na odcinku od km 10+100,00 do km 12+173,50 - I etap”.

Wartość zamówienia brutto 2.881.714,84 zł. Termin wykonania 30 listopada 2021 r. Proponowany tryb: cena 60%, gwarancja 40%. Czy są pytania, uwagi, wnioski? Nie widzę. Proponuję wyrazić zgodę na wszczęcie przez Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na „Przebudowę drogi powiatowej Nr 2612C Nieszawa – Ujma Duża na odcinku od km 10+100,00 do km 12+173,50 - I etap”.

Kto jest za? Dziękuję.

Zarząd Powiatu, wyraził zgodę na wszczęcie przez Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na „Przebudowę drogi powiatowej Nr 2612C Nieszawa – Ujma Duża na odcinku od km 10+100,00 do km 12+173,50 - I etap”

Przebieg głosowania: Za – 2, Przeciw– nie było, Wstrzymujących się– nie było. Jednogłośnie.

Pismo Zastępcy Naczelnika Wydziału Rozwoju i Inwestycji Powiatu z dnia 17 czerwca 2021 r. znak: Rz.272.5.2.2021 wraz z wnioskiem Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim z dnia 14 czerwca 2021 r. o wyrażenie zgody na wszczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na „Przebudowę drogi powiatowej Nr 2612C Nieszawa – Ujma Duża na odcinku od km 10+100,00 do km 12+173,50 - I etap”, stanowi załącznik do protokołu.

Ad 6. Sprawy różne.

Pani Lidia Tokarska – przechodzimy do spraw różnych. Nie ma.

Ad 7. Inne sprawy wniesione przez członków Zarządu Powiatu.

Pani Lidia Tokarska – przechodzimy do innych spraw wniesionych przez członków Zarządu. Nie ma.

Ad 8. Zamknięcie posiedzenia.

Pani Lidia Tokarska – zamykam dzisiejsze posiedzenie Zarządu Powiatu. Dziękuję za udział w posiedzeniu.

Posiedzenie Zarządu Powiatu zamknięte zostało o godzinie 10:48.

Protokołowała: Edyta Niedziałek